SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I OBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ST 00. 04

REMONT I RENOWACJA ELEWACJI

.....

PROJEKT REMONTU KOŚCIOŁA

Obiekt	kościół parafialny w Dydni
Adres obiektu	36-204 Dydnia - dz. nr 2410 / 1
Inwestor	Parafia Rzymsko – Katolicka w Dydni pw św. Michała Archanioła i św. Anny

---

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP .....
1.1. Przedmiot ST .....
1.2. Zakres stosowania ST .....
1.3. Zakres robót objętych ST .....
1.4. Podstawowe określenia .....
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót .....
2. MATERIAŁY .....
3. SPRZĘT .....
4 TRANSPORT .....
5 WYKONANIE ROBÓT .....
6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT ....
7. OBMIAR ROBÓT .....
8 ODBIÓR ROBÓT .....
9 PODSTAWA PŁATNOŚCI .....
10. PRZEPISY ZWIĄZANE .....

Najważniejsze oznaczenia i skróty:

ST - Specyfikacja Techniczna
SST - Szczegółowa Specyfikacja Techniczna
ITB - Instytut Techniki Budowlanej
PZJ - Program Zabezpieczenia Jakości
BHP - Bezpieczeństwo i Higiena Pracy podczas wykonywania robót budowlanych

1. W S T Ę P

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące:
– „**REMONTU ZABYTKOWEGO KOŚCIOŁA W DYDNI** „ w tym szczegółowo remont elewacji dotyczący :
-. **wątku kamiennego (cokół z piaskowca, …) ;**
-. **wątku ceglanego ,**
-. **tynków ,**
- **restauracji i konserwacji kamieniarki okiennej i portali ;**

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy
i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST :

---

a. Renowacji wątku ceglanego obejmującej:
- czyszczenie cegieł ;
- usunięcie czyszczenie skruszałej i zagrzybionej zaprawy i wtórnych zapraw cementowych ;
- odgrzybienie i ewentualne odsolenie ;
- uzupełnienie ubytków, większe ubytki cegłą z rozbiórki, mniejsze zaprawą rekonstrukcyjną ;
- uzupełnienie spoin
- scalenie kolorystyczne ;
- gruntowanie i hydrofobizacja ;

---

b. Renowacji kamieniarki obejmującej :
- wstępne oczyszczenie powierzchni
- ewentualne usunięcie z powierzchni kamienia starych nierozpuszczalnych powłok ;
- wzmocnienie powierzchni kamienia ;
- uzupełnienie ubytków ;
- wypełnienie starych wykruszonych połączeń kamieni ;
- scalenie kolorystyczne kitów (patynowanie)
- klejenie i przytwierdzanie rozluźnionych i oberwanych elementów kamiennych
- hydrofobizacja powierzchniowa kamienia ;

---

c. prac tynkarskich obejmujących:
- naprawa gzymsów i opasek okiennych
- scalenie kolorystyczne

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodnośćz dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Przed przystąpieniem do wykonania robót należy sporządzić plan „BIOZ”

1.6. Dokumentacja

Dokumentacja przedstawiana przez Wykonawcę w trakcie budowy musi być zgodna z zasadami podanymi w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Dodatkowo a wykonawca dostarczać będzie następujące informacje:
1.6.1. Świadectwa jakości dotyczące wbudowywanych materiałów przedstawione przez producenta wyszczególnione w dalszej części opracowania.
1.6.2. Zalecenia i instrukcje dostarczane przez producentów, wyszczególnione w dalszejczęści opracowania. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnej dokumentacji konserwatorskiej.

2. M A T E R I A Ł Y

2.1. Renowacja wątku ceglanego

Materiały firmy REMMERS:
- Alkutex Fassadenreiniger – Paste ; “Alkutex BFA – Entferner” ; “ Entsaltzungkompresse “
- Funcosil Restauriermortel ; - Funcosil Steinfestiger 300
- Funcosil Historic Kalkspatzenmortel - Funcosil SNL - Funcosil Historic Lasur

Lub alternatywnie firmy STO-ISPO
- StoPrim Fungal. ; - Tubag Trass-Kalk-Fugensanier-Mortel ; - StoPrim Grundex
- StoPrim Divers ; - Ispo Fassadenschutz BS 290

Stosowanie ściśle według procedur zamieszczonych w kartach technicznych producenta i projekcie.

2.1.1. Wyroby ceramiczne.
Cegła rozbiórkowa pełna, dopuszcza się stosowanie cegły ręcznie formowanej o wymiarach zgodnych z istniejącym wątkiem ceglanym.

2.2. Tynki i tynki renowacyjne :

Np. wg technologii STO-ISPO : -Tubag Sanierhaftputz - Fassadenschutz BS 290 ; TKM-I Trass - Kalk
Stosowanie ściśle według procedur zamieszczonych w kartach technicznych producenta i projekcie.

2.3. Renowacja kamieniarki

Materiały firmy REMMERS :
- Alkutex Fassadenreiniger - Paste ; - Funcosil Restauriermortel ; " Fugenmortel" ; " Aklkutex BFA Entferner " ;
- Funcosil Steinfestiger 300 ; - Funcosil Historic Kalkspatzenmortel ; Funcosil Restauriermortel ;
- Funcosil SNL ; - Funcosil Historic Lasur ; Aida Haftfest "

Lub alternatywnie firmy STO - ISPO
- StoPrim Fungal. ; - Tubag Trass-Kalk-Fugensanier-Mortel
- StoPrim Grundex - StoPrim Divers
- Ispo Fassadenschutz BS 290

Ściśle według procedur zamieszczonych w kartach technicznych producenta i projekcie.

2.4. Roboty malarskie

Materiały malarskiej firmy REMMERS lub STO-ISPO - ściśle według procedur zamieszczonych w kartach technicznych producenta i projekcie.

2.4.1. Woda (PN-EN 1008:2004)
Do przygotowania farb stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.4.2. Środki gruntujące.
Środki firmy REMMERS lub STO-ISPO - ściśle według procedur zamieszczonych w kartach technicznych producenta i projekcie.

3. S P R Z Ę T

Rodzaje sprzętu używanego do robót omówionych w niniejszej specyfikacji pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy. Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

3.1. Sprzęt do wykonywania robót tynkarskich

Wykonawca przystępujący do wykonania tynków zwykłych powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:
- mieszarki do zapraw,
- agregatu tynkarskiego,
- betoniarki wolnospadowej,
- pompy do zapraw,
- przenośnych zbiorników na wodę.

3.2. Sprzęt do robót malarskich

Roboty można wykonać przy użyciu pędzli lub aparatów natryskowych.. Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.
Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez inspektora nadzoru.

4. T R A N S P O R T

Materiały można przewozić dowolnymi środkami transportu o właściwie dobranej ładowności.
Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej, obok siebie i zabezpieczyć przed możliwością przesuwania się podczas transportu. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych materiałów.
Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

5. W Y K O N A N I E R O B Ó T

5.1. Rusztowania

Wykonawca zobowiązany jest wykonać i użytkować rusztowania zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BIOZ. W trakcie realizacji robót wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma wszystkie niezbędne, tymczasowe zabezpieczenia placu budowy i robót, takie jak np.: bariery, ogrodzenia, daszki zabezpieczające wejścia do budynku, siatki zabezpieczające itp. żeby zapewnić bezpieczeństwo całego ruchu kołowego i pieszego.

5.2. Wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach zewnętrznych

Wykonanie tynków renowacyjnych zgodne z załączonymi kartami technicznymi używanych produktów.

5.3. Renowacja wątku ceglanego

Wykonanie renowacji wątku ceglanego zgodne z załączonymi kartami technicznymi używanych produktów.

5.4. Renowacja kamieniarki

Wykonanie renowacji kamieniarki zgodne z załączonymi kartami technicznymi używanych produktów.

6. K O N T R O L A J A K O Ś C I

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej . Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu :

- zgodności wbudowywanych materiałów i wyrobów budowlanych z wymaganiami zawartymi w kartach technicznych produktów, projekcie, stosownych normach i aprobatach technicznych oraz niniejszej specyfikacji.
- zgodność wykonania robót z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót wykończeniowych, oraz zasadami współczesnej sztuki budowlanej, dokładność i staranność wykonania robót wykończeniowych,

6.1. Wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach zewnętrznych

Kontrola jakości tynków renowacyjnych zgodne z załączonymi kartami technicznymi używanych produktów.

6.2. Renowacja wątku ceglanego

Kontrola jakości renowacji wątku ceglanego zgodne z załączonymi kartami technicznymi używanych produktów.

6.3. Renowacja kamieniarki

Kontrola jakości renowacji kamieniarki zgodne z załączonymi kartami technicznymi używanych produktów.

7. O B M I A R R O B Ó T

Jednostką obmiarową robót jest:

Roboty na ścianach i murach: Jednostką obmiarową robót jest – m2 muru o odpowiedniej grubości.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. O D B I Ó R R O B Ó T

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej „Wymagania ogólne”.

Roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

8.1. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy odbywa się po pisemnym stwierdzeniu przez inspektora nadzoru w dzienniku budowy zakończenia konkretnej roboty (np. robót betonowych) i spełnieniu innych warunków dotyczących tych robót zawartych w umowie.

8.2. Wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach zewnętrznych

Odbiór tynków renowacyjnych zgodne z załączonymi kartami technicznymi używanych produktów.

8.3. Renowacja wątku ceglanego

Odbiór renowacji wątku ceglanego zgodne z załączonymi kartami technicznymi używanych produktów.

8.4. Renowacja kamieniarki

Odbiór renowacji kamieniarki zgodne z załączonymi kartami technicznymi używanych produktów.

9. P O D S T A W A P Ł A T N O Ś C I

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez inspektora nadzoru . Mierzone w jednostkach miary podane w punkcie 7 niniejszej specyfikacji technicznej .

Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w wycenionym przez wykonawcę przedmiarze robót, a zakres czynności objętych ceną określony jest w opisie.

Ceny jednostkowe obejmują:

- dostarczenie niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji,
- wykonanie wszelkich robót przygotowawczych, w tym robót rozbiórkowych, robót zabezpieczających,
- wykonanie robót budowlanych wraz ze wszystkimi robotami im towarzyszącymi,
- oczyszczenie stanowiska pracy i usunięcie pozostałych resztek budowlanych z placu budowy,

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez inspektora i sprawdzonych w naturze.

==========