R A D A
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

Protokół Nr XI/2011

z posiedzenia Rady Gminy Dydnia odbytego w dniu 15 grudnia 2011r.

W obradach sesji udział wzięło 15 radnych.

Ponadto uczestniczyli :

- Pan Jerzy F.Adamski – Wójt Gminy
- Pan Stanisław Pałys – Z-ca Wójta Gminy
- Pani Alina Maślak – Sekretarz Gminy
- Pani Zofia Pytlowana – Skarbnik Gminy
- Pani Agata Kustra - Frączek - radca prawny

oraz sołtysi poszczególnych sołectw, kierownicy referatów UG, dyrektorzy szkół oraz jednostek organizacyjnych Gminy.

Porządek obrad :

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Uwagi do protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Gminy Dydnia.
4. Informacja Wójta Gminy o pracy w okresie pomiędzy sesjami.
5. Podjęcie uchwał w sprawach :

- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Dydnia,
- zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Dydnia na 2011r.,
- zaciągnięcia zobowiązania w zakresie realizacji inwestycji,
- zaciągnięcia zobowiązania na wykonanie usługi ścinki i zrywki drewna w lesie komunalnym,
- ustalenia wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach, wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach, wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach,
- przyjęcia darowizny nieruchomości na mienie komunalne Gminy Dydnia,
- wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oznaczonej jako działka gruntowa nr 2631/6 położonej w Dydni wraz z odpłatnym nabyciem własności budynku.

6. Interpelacje radnych Gminy Dydnia.
7. Zakończenie obrad sesji Rady Gminy.

Ad.1. Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Gminy P. Piotr Szul. Powitał radnych, sołtysów, zaproszonych gości, wszystkich przybyłych oraz na podstawie przedłożonej listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Ad.2. Porządek obrad odczytał Przewodniczący Rady Gminy, w odniesieniu do którego nie było uwag lub propozycji zmian.

Ad.3. Do protokołu z posiedzenia Rady Gminy Dydnia z dnia 10.11.2011r. uwag nie wniesiono.

Ad.4. Informację o pracy w okresie pomiędzy sesjami Rady złożył Pan J. F.Adamski Wójt Gminy.

Informacja dotyczyła w szczególności :

- przygotowanych propozycji uchwał,
- prac remontowych w szkołach na terenie Gminy: w Obarzymie, Końskiem, Niebocku,
- odbioru chodnika w Niebocku,
- wykonania parkingu w Grabówce na działce gminnej,
- zakończenia budowy kanalizacji sanitarnej Końskie - Witryłów,
- pozyskanych środków z rezerwy Min.Edukacji,
- zaakceptowanego wniosku złożonego do Marszałka Województwa, dot. adaptacji "Ochronki" w Dydni na Ośrodek Pracy Twórczej,
- realizacji zadań w ramach Programu "Odnowa Wsi",
- zapadłej po 20 latach decyzji w sprawie lasu w Końskiem, który jest już własnością Gminy Dydnia,
- odbywanych Wigilii w poszczególnych wsiach Gminy Dydnia.

Wójt Gminy dokanał także podumowania roku ubiegłego w zakresie gospodarki finansowej, mówiąc, że rok 2011 był tak naprawdę rokiem dobrym dla Gminy, a środki przywiezione w ciągu roku do budżetu opiewały na kwotę 4.280.000zł. Poinformował również, że rozpoczął się proces przenoszenia bibliotek z Domów Ludowych do szkół, ponieważ szkoły dysponują wolnymi pomieszczeniami, mają dobry standard wyposażenia, a ustytuowanie w nich bibliotek nie spowoduje zmiany czasu ich pracy.

Do złożonej informacji nie było pytań.

Następnie Wójt Gminy oddał głos Pani A.Kustra-Frączek radcy prawnej, która przedstawiła sprawy dot. zarządu mieniem komunalnym, w tym sprzedaż, wynajem, oddanie w użytkowanie, mówiąc, że w powyższych sprawach osobą decyzyjną jest Wójt Gminy /w pewnych sytuacjach potrzebna jest zgoda RG/.

Gospodarowanie nieruchomościami, które Gmina przekazuje w użyczenie jednostkom organizacyjnym to wyłączne kompetencje Wójta Gminy.

W dalszym toku rozmów głos zabrała Skarbnik Gminy Pani Z.Pytlowana, której wystąpienie dotyczyło kosztów bieżącego utrzymania Domów Ludowych i obiektów komunalnych, w tym szkół. W roku bieżącym szacuje się, że same wydatki na energię i gaz sięgną kwoty 100.000zł. Podkreśliła, w naszym budżecie jest to suma niemała, dlatego należy tak jak wszędzie, maksymalnie oszczędzać, szukać efektywnych rozwiązań, ponieważ utrzymanie wszystkich obiektów komunalnych finansowane jest z jednego budżetu. Na pytanie radnego J.Niemca o wpływy z wynajmów lokali na imprezy, wesela, itp. odpowiedziała, że szczegółowe informacje zawierać będzie, jak co roku, sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2011.

W dyskusji zabrał głos sołtys wsi Końskie Pan A.Orłowski, pytajac dlaczego mówi się tylko o wydatkach, a nie o przychodach. Podkreślił, że występuje w imieniu swoich mieszkańców m.in. z prośbą i protestem do Pana Wójta, który podpisały 192 osoby Końskiego, będąc przeciwne przeniesieniu biblioteki z Domu Ludowego do szkoły oraz przystosowania pomieszczeń po niej na mieszkalne. Zebranie wiejskie wsi Końskie w dniu 11.12.br. podjęło uchwały o pozostawieniu biblioteki w dotychczasowym budynku DL oraz przystosowania wolnego pomieszczenia w budynku na świetlicę wiejską dla młodzieży. Następnie odczytał treść wystąpienia oraz stwierdził, że koszty energii elektrycznej w bibliotece w Końskiem za rok 2010 wynoszą 634zł., a za rok bieżący do chwili obecnej 554zł. i nie są to takie kwoty, aby nie dało się utrzymać biblioteki.

Do wystąpienia sołtysa ustosunkowała się Pani Skarbnik Z.Pytlowana. Poinformowała, że nie dysponuje jeszcze szczegółowym rozliczeniem wydatków na poszczególne obiekty za ten rok, dlatego podała wcześniej kwotę ogólną. W roku 2010 za energię elektr. w DL w Końskiem Gmina zapłaciła kwotę 1.548zł., za gaz 2.787zł. Po stronie dochodów zaksięgowano kwotę 300zł. za wynajem sali oraz otrzymany zwrot za enerię i gaz w kwocie 191zł.

Pan A.Orłowski sołtys Końskiego ponownie zabierając głos stwierdził, że koszty utrzymania całego DL, to nie są koszty utrzymania samej biblioteki. Ponadto w 2011r. wioska przeznaczyła środki z funduszu sołeckiego, wiejskie, na które składają się mieszkańcy na remont kuchni w DL, starając się o podniesienie jej standardu, natomiast Pan Wójt wydał zarządzenie, aby pobierać przy organizacji imprez przez mieszkańców sołectwa jeszcze opłaty.

Ustosunkowując się do poprzednich wypowiedzi Pan J.F.Adamski Wójt Gminy zauważył, że są większe miejscowości, w których w domach ludowych w ogóle

nie ma świetlic, np. Humniska, Grabownica. Tam życie wioski, związane z jej rozwojem, kulturą, sportem skupia się w szkołach, które są otwarte od rana do wieczora. W naszej gminie w szkołach są świetne warunki, szkoły mają bazę, aby prowadzić działalność wielofunkcyjną, w Końskiem powstaje nowoczesny kompleks sportowy z boiskiem przy szkole, jest c.o., ubikacje wewnątrz budynku, co przemawia za umieszczeniem tam także biblioteki.

Pan S.Pałys Z-ca Wójta Gminy przedstawił istotę funduszu sołeckiego. Poinformował, że są to środki budżetowe, nie wiejskie i sołtys nie może błędnie informować, że na fundusz składają się mieszkańcy wioski.

Przed przystąpieniem do podejmowania uchwał Przewodniczący Rady Gminy Pan P.Szul złożył wniosek formalny, który dotyczył projektu uchwały ujętej jako 7 w porządku obrad, tj. - zmiana zapisu nagłówka na: "w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oznaczonej jako działka gruntowa nr 2631/6 położonej w Dydni wraz z odpłatnym nabyciem własności budynku".

Za wnioskiem głosowało 15 radnych.

Ad.5. W trakcie sesji podjęto następujące uchwały :

- ***Uchwała Nr XI/92/2011 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Dydnia***

Projekt uchwały odczytał Przewodniczący Rady Gminy oraz złożył wniosek o nieodczytywanie załączników
Wniosek przyjęto jednomyślnie przy frekwencji 15 radnych.

Informacji do projektu uchwały udzieliła Pani Skarbnik Z.Pytlowana. Omówiła zmany w budżecie Gminy mające wpływ na zwiększenie i zmniejszenie dochodów oraz wydatków oraz wiążące się bezpośrednio z nimi zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 15 radnych.

- ***Uchwała Nr XI/93/2011 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Dydnia na 2011r.***

Przewodniczący Rady Pan P.Szul odczytał projekt uchwały

W projekcie uchwały wprowadzone zostały poprawki : w Dz.921 Kultura i ochona dziedzictwa narodowego w § 4300 "Zakup usług pozostałych", powtórzenie kwoty 2.200zł oraz na str.4 w Dz.852 Pomoc społ. w § 85212 pkt 1 "Wydatki bieżące", powtórzenie kwoty 121.642zł.

W dyskusji nad projektem nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała wraz z poprawkami została przyjęta jednomyślnie przez 15 radnych.

- ***Uchwała Nr XI/94/2011 w sprawie zaciągnięcia zobowiązania w zakresie realizacji inwestycji***

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

Pani Skarbnik złożyła informację, że wniosek w/s dawnej "Ochronki" w Dydni został pozytywnie rozpatrzony. Do podpisania umowy konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania do kwoty 823.421zł, z tym, że na rok 2012 w kwocie 23.421zł., natomiast pozostała kwota zostanie przeniesiona na rok 2013.

Radny M.Pocałuń pytał, jaki jest okres realizacji tej inwestycji.

Odpowiedzi udzieliła Pani Skarbnik, że lata 2012-2013, ponieważ w roku 2012 Gminy nie będzie stać na dołożenie wszystkich środków własnych.

Z publiczności Pan P.Kot zadał pytanie, czy modernizacja budynku po "Ochronce" to element jakiejś szerszej strategii działań, a jeśli tak, to jakiej? Uważał, że zaciągnięcie kolejnego zobowiązania przy obecnym zadłużeniu Gminy jest chyba ryzykowne.

Uchwała została przyjęta przy 13 głosach - za, 0 -przeciwnych i 2 - wstrzymujących.

- ***Uchwała Nr XI/95/2011 w sprawie zaciągnięcia zobowiązania na wykonanie usługi ścinki i zrywki drewna w lesie komunalnym***

Przewodniczący Rady Gminy Pan P.Szul odczytał projekt uchwały.

Kier.Ref. Nier.i Gosp.Kom. S.Pytlowany złożył informację do projektu, że wykonany został już plan urządzenia lasu, a chcąc skorzystać z faktu, że las w Końskiem należy już do Gminy Dydnia planuje się prowadzić wycinkę

w Końskiem, Olszynce i Witryłowie. Ponieważ środki na ten rok są wykonane, niezbędne jest zaciągnięcie zobowiązania na ten cel.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 15 radnych.

- ***Uchwała Nr XI/96/2011 w sprawie ustalenia wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach, wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach, wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach***

Projekt w/w uchwały odczytał Pan P.Szul oraz złożył wniosek o nieodczytywanie załączników tabelarycznych do uchwały, informując ponadto, że w nagłówkach 6 załączników zmienia się zapis na: "Nr Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację (NIP lub PESEL)".

Wniosek o nieodczytywanie przyjęto jednomyślnie przy frekwencji 15 radnych.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji jw.

- ***Uchwała Nr XI/97/2011 w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości na mienie komunalne Gminy Dydnia***

Przewodniczący Rady Gminy Pan P.Szul odczytał projekt uchwały.

Komentarza do uchwały udzielił Kier. S.Pytlowany, który poinformował, że uchwała dotyczy przyjęcia darowizny działki gruntowej w Wydrnej stanowiącej własność P.D.Nowak, którą właściciel przekaże Gminie w związku z regulacją stanu prawnego drogi w Wydrnej.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 15 radnych.

- ***Uchwała Nr XI/98/2011 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oznaczonej jako działka gruntowa nr 2631/6 położonej w Dydni wraz z odpłatnym nabyciem własności budynku***

Projekt przedmiotowej uchwały odczytał Przewodniczący Rady Gminy.

Pani A.Kustra-Frączek radca prawny poinformowała, że do projektu uchwały wkradł się błąd, ponieważ chcemy niodpłatnie nabyć prawo wieczystego użytkowania /grunt/ z odpłatnym nabyciem własności budynku.

Zabierając głos w dyskusji radny R.Kopczyk zapytał, ile GS "SCH" zalega Gminie oraz na jaką kwotę wyceniony został budynek, który zaczyna się walić.

Na pytania odpowiedzi udzielili: Kier. Ref.Podatków P.A.Stachyrak - zaległości to kwota 43.700zł., co stanowi zaszłości podatkowe z lat 1998 - 1999 oraz Kier. S.Pytlowany, że wyceny jeszcze nie ma.

Radny R.Kopczyk stwierdził, że GS "wodzi Gminę za nos", budynek się wali, "dziadostwo" chcą nam sprzedać, a co Gmina z nim później zrobi?

Do powyższego tematu ustosunkował się również Z - ca Wójta P.S.Pałys, który powiedział, że sprawy z GS ciągną się od 1999. Zgoda Konserwatora na podział nieruchomości nastąpiła dopiero w roku 2010 i obecnie sprawy podziału są wyprowadzone. Za przejęciem tej nieruchomości przemawia bardzo dobra lokalizacja, dostęp do głównej drogi. W przyszłości na pewno Gmina by to sprzedała. Jeśli wycena będzie dla Gminy niedogodna, uchwała nie musi być realizowana, o czym Rada Gminy zostanie poinformowana.

Radny M.Pocałuń zadał pytanie, którego budynku dokładnie uchwała dotyczy oraz jak wygląda stan prawny nieruchomości na dzień dzisiejszy.

W odpowiedzi Kier. S.Pytlowany poinformował, że jest to magazyn przerzutowy z piwnicą, łącznie z pomieszczeniem z tyłu, gdzie była planowana rozlewnia wód mineralnych.

Z-ca Wójta Pan S.Pałys przedstawił stan prawny budynku oraz terenu o pow. około 80 arów.

Pani radca prawny zwróciła uwagę na fakt, że zaległości, które nie zostaną uregulowane przedawniają się po 10 latach, należy rozważyć tę okoliczność i skorzystać z okazji, aby rozliczyć się teraz z GS.

Po zakończeniu dyskusji Przewodniczący Rady Gminy przeprowadził głosowanie.

Uchwała została przyjęta przy 11 głosach - za, 0 - przeciwnych i 4 - wstrzymujących.

Ad.6. Interpelacje radnych Gminy Dydnia.

Na wstepie głos zabrał Pan J.Adamski Dyr. GOKBPiW w sprawie organizowanych przez Policję akcji pomiaru tonażu aut ciężarowych na moście przy Policji w Dydni. Stwierdził, że trwają one kilka godzin i ciężko jest

dojechać np. do domu. Skierował prośbę do Wójta Gminy, aby zaapelować do władz Województwa w sprawie przeprowadzenia wreszczcie remontu mostu. Poinformował także o osiągnięciach zawodników z Końskiego w siatkówce.

Następnie głos zabrał Pan Wójt J.F.Adamski, który w swoim wystąpieniu powiedział o tworzeniu szans rozwojowych dla dzieci i młodzieży. W tym celu budowane są boiska, kompleksy sportowe, a działania na rzecz młodego pokolenia powinny być podejmowane przez wszystkich, tj. GOK, szkoły, stowarzyszenia. Obecnie planuje się stworzyć również kompleks dla najmłodszych przy Ochronce w Dydni, w skład którego wejdzie przedszkole, a później żłobek. Projekt ten trwa już kilka lat, ale w tej chwili dokumentacja jest zatwierdzona do realizacji. Kwoty, które rozkłada się na rok 2012 i 2013 świadczą o rozsądnym podejściu do budżetu. Ważne jest, aby takie centrum dla dzieci stworzyć. Odnośnie poruszonego przez Dyr. GOK-u problemu z prowadzeniem działań przez Policję na moście w Dydni stwierdził, że środki na remont mostu koło Policji były zabezpieczone w budżecie Marszałka Woj. już trzykrotnie, jednak ze względu na podejmowane działania mieszkańców zadanie nie było realizowane. Obecnie jest nadzieja, że razem z mostem "na Jazie" będzie remontowany.

Kier. Ref. Inwestycji J.Kopija zwrócił się do Pana z publiczności P.Kota, że jeśli byłby zainteresowany sprawami inwestycyjnymi w Gminie, to zaprasza do swojego Referatu.

Sołtys Krzemiennej Pan S.Grzesiewicz interweniował w sprawie oświetlenia oraz budowy chodnika w Krzemiennej.

W powyższych sprawach wyjaśnień udzielili: Kier. S.Pytlowany oraz Pan Wójt J.F.Adamski.

Ad.9. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem tematyki bieżącej sesji Przewodniczący Rady Gminy zamknął obrady.

Protokołowała :
M.Pomykała

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Piotr Szul