R A D A
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

Uchwała Nr II/12/2014
Rady Gminy Dydnia z dnia 18 grudnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dydnia położonych w miejscowości Jabłonica Ruska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a" ustawy z dnia 08 marca 1990 roku samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13, ust. 1, art. 28, ust. 1 i art.37, ust 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014 r., poz. 518 z późn.zm.), Rada Gminy Dydnia

uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Dydnia, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 76 o pow. 0,26 ha, nr 80 o pow. 0,15 ha i nr 102 o pow. 0,29 ha, położonych w obrębie Jabłonica Ruska, objętych księgą wieczystą KS1B/00035560/8, na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek: nr 203, nr 202, nr 94, nr 78.
2. Działki przeznaczone do sprzedaży wymienione w pkt.1 stanowią drogi wewnętrzne Gminy Dydnia, położone wewnątrz kompleksu rolnego, użytkowane są rolniczo i nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, natomiast poprawią warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dydnia.

§ 3

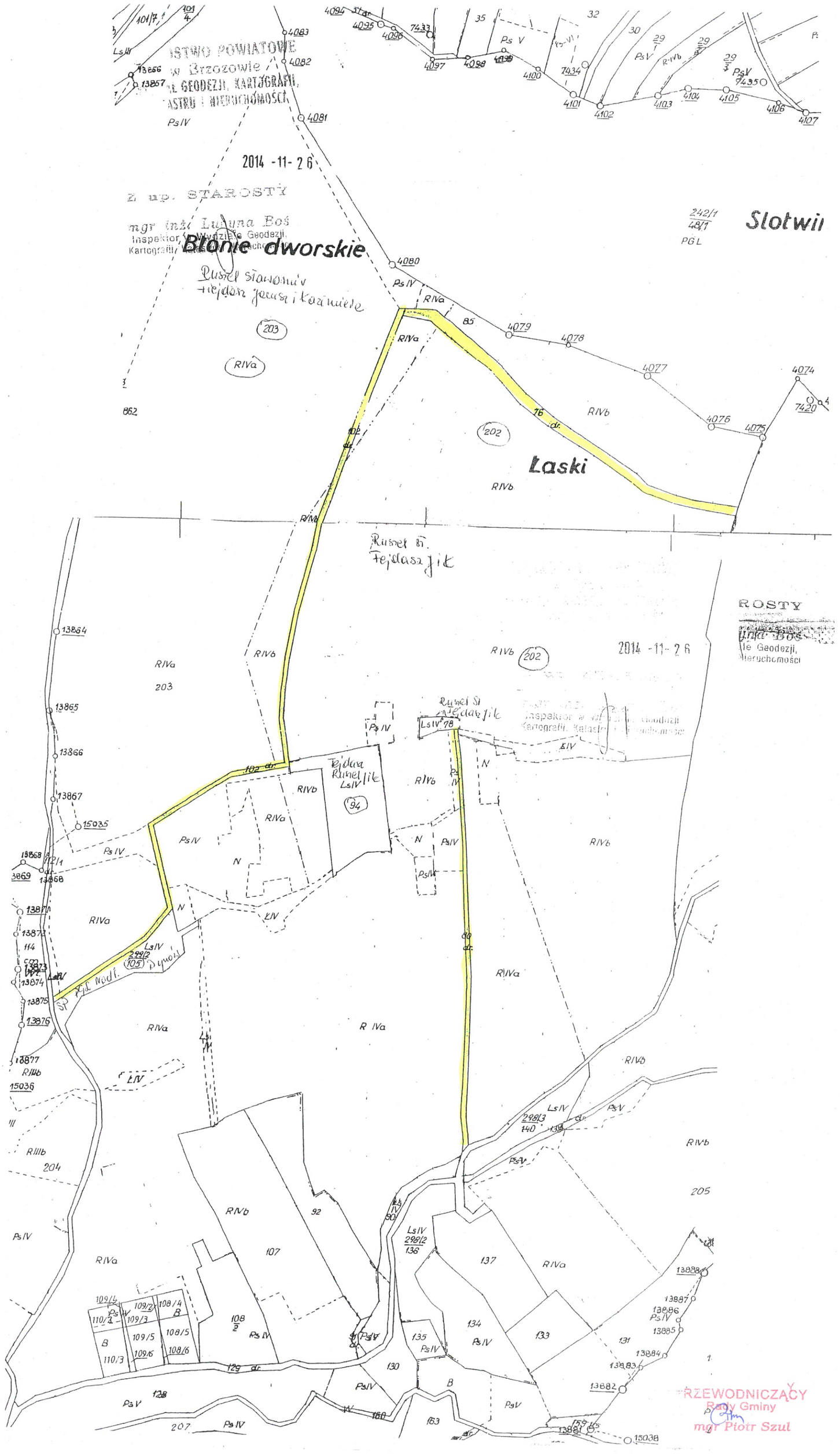
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Piotr Szul

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dydnia, położonych w miejscowości Jabłonica Ruska

Pan Sławomir Ruszel zam. Rzeszów, Pan Józef J. Fiejdasz i Pani Kazimiera Fiejdasz, zam. Rzeszów zwrócili się z wnioskiem o sprzedaż działek ewidencyjnych nr 76 o pow. 0,26 ha, 80 o pow. 0,15 ha i 102 o pow. 0,29 ha, położonych w obrębie Jabłonica Ruska, gmina Dydnia. Przedmiotowe działki stanowią drogi wewnętrzne Gminy Dydnia, położone wewnątrz kompleksu rolnego i użytkowane są rolniczo. W związku z tym, że przedmiotowe nieruchomości przylegają bezpośrednio do działek nr 203, 202, 94 i 78 w obrębie Jabłonica Ruska, będące współwłasnością Józefa J. Fiejdasza, Kazimiery Fiejdasz i Sławomira Ruszla oraz ze względu na fakt, że działki nie mogą być przedmiotem sprzedaży jako odrębne nieruchomości ze względu na położenie, sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej znajduje uzasadnienie. Sprzedaż działek Gminy Dydnia poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych Józefa J. Fiejdasza, Kazimiery Fiejdasz i Sławomira Ruszla.
W związku z powyższym proponuje się podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na przedmiotową sprzedaż.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Piotr Szul


Błonie dworskie
Słotwii
Łaski
2014 -11- 26
Z up. STAROSTY
mgr inż. Luiuna Boś
Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
ROSTY
Rady Gminy
mgr Piotr Szul