WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

Dydnia, dnia 31.12.2011 r.

RGGNiSO.6870.65.2011

I n f o r m a c j a
o stanie mienia komunalnego Gminy Dydnia na dzień 31 grudnia 2011 r.

Na dzień 31 grudnia 2011 roku w zasobach mienia gminnego Gminy Dydnia pozostawało ogółem 455,44 ha gruntów położonych w czternastu miejscowościach (załącznik nr 1).
Na powyższą powierzchnię składa się:
- 227,52 ha gruntów leśnych i zalesionych,
- 53,18 ha gruntów rolnych,
- 55,88 ha gruntów zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę,
- 3,20 ha gruntów przeznaczonych pod eksploatację kruszywa,
- 7,85 ha gruntów przeznaczonych na cele rekreacyjne,
- 12,38 ha gruntów przeznaczonych pod działalność produkcyjną,
- 95,43 ha gruntów pod drogami dojazdowymi.

Lasy i grunty leśne występują w 11 miejscowościach:
- Dydnia - 4,27 ha, w tym park obok GS-u – 3,97 ha
- Grabówka - 6,38 ha
- Jabłonica Ruska - 15,11 ha
- Jabłonka - 8,19 ha
- Końskie - 80,57 ha
- Krzemienna - 0,49 ha
- Niebocko - 15,33 ha
- Obarzym - 22,29 ha
- Temeszów - 6,16 ha
- Ulucz - 54,17 ha
- Witryłów - 14,56 ha.

W 2011 roku w ramach prac hodowlanych w lasach mienia komunalnego wykonano następujące prace.
- przeprowadzenia pielęgnacji z lat ubiegłych i zalesień bieżących;
- uzupełnienia nasadzeń z lat ubiegłych;
- czyszczenia późne na pow. 2,00 ha w miejscowości Krzywe;
- zakupiono sadzonki na poprawki i uzupełnienia.

W 2011 roku z posiadanych gruntów leśnych pozyskano drewno iglaste w ilości 27,35 m^3. Drewno to zostało pozyskane z lasu mienia komunalnego w miejscowościach Końskie, Witryłów, Temeszów. Pozyskanie drewna w lesie komunalnym w miejscowości Końskie działka nr 1. Jodła wielkowymiarowa w ilości 11,26 m^3 przekazano nieodpłatnie Radzie Sołeckiej Wsi Witryłów o wartości 4.562,54 zł.
Pozyskano drewno w lesie komunalnym w miejscowości Witryłów działka nr 1, odział 4a w ilości 13,93 m^3 przekazano nieodpłatnie na pogorzelca w miejscowości Niebocko wartość drewna 5.348,11 zł.
Pozyskano drewno w lesie komunalnym w miejscowości Temeszów działka nr 149 w ilości 2,16 m^3 przekazano nieodpłatnie Radzie Sołeckiej Wsi Temeszów o wartości 874,08 zł.

Na podstawie wyroku Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie Wydział I Cywilny Syg. Akt. Aca 338/10 z dnia 23 listopada 2010 roku zakończyły się trwające przez okres 20 lat spory dotyczące prawa własności działki leśnej, oznaczonej jako dgr nr 433 o pow. 58,74 ha w miejscowości Końskie (roszczenie prawa własności do w/w działki ze strony mieszkańców wsi Mrzygłód, gmina Sanok). W/w wyrok sądowy potwierdził brak jakichkolwiek uprawnień mieszkańców wsi Mrzygłód do spornego lasu i przyznał Gminie Dydnia zwrot dochodzonych sądownie należności za przywłaszczone przez Gminę Sanok drewno wraz z odsetkami i kosztami procesu sądowego. Z tego tytułu do budżetu gminy Dydnia w 2011 roku wpłynęła kwota 129487,33 zł.

Obecnie Gmina Dydnia podjęła działania zmierzające do prowadzenia gospodarki leśnej zgodnie z planem urządzania las .W grudniu 2011 r. Gmina Dydnia zrobiła zapytanie o cenę na przeprowadzenie prac ścinki i zrywki drewna w ilości 500 m^3 na działce nr 433 w miejscowości Końskie oraz działce nr 1 w miejscowości Końskie w ilości 150m^3 wyłaniając wykonawcę. Kontynuacja tych prac prowadzona będzie w 2012 roku.

Nie prowadzi się gospodarki leśnej na działce oznaczonej jako działka nr 5307 o pow. 54,17 ha położonej w miejscowości Ulucz (roszczenie prawa własności ze strony Nadleśnictwa Dynów – sprawa po rozpatrzeniu przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Rzeszowie powróciła do ponownego załatwienia przez Starostę Brzozowskiego (w toku załatwiania).

W związku z planowanym pozyskaniem drewna z w/w lasu zachodzi potrzeba przygotowania tras zrywki i innych prac w tym zakresie. Po stronie wydatków w budżecie gmina na 2012 r. zakłada się wydatki na kwotę 100550,00 zł (usługi plus zakup materiałów), zaś po stronie przychodów zakłada się kwotę 45000,00 zł - ze sprzedaży drewna.

W okresie od 31 grudnia 2010 r. do 31 grudnia 2011 r. z zasobów mienia komunalnego Gminy Dydnia sprzedano lokal mieszkalny o pow. użytkowej 50,18 m^2 w budynku domu nauczyciela wraz z udziałem w gruncie o pow. 0,0983 ha w miejscowości Wydrna na rzecz dotychczasowego najemcy za kwotę 32.500,00 zł netto.

Planowane do sprzedaży w 2011 r. nieruchomości nie zostały sprzedane pomimo przeprowadzonych przetargów, ponieważ nie zgłosił się żaden zainteresowany, ani nie było wpłaty wadium. W miesiącu grudniu 2011 r., dodatkowo przeprowadzono przetarg na sprzedaż działki gruntowej nr 312 o pow. 0.1803 ha położonej w miejscowości Końskie, wylicytowana należność w kwocie 19000,00 zł została uiszczona, a termin sporządzenia aktu notarialnego został ustalony na styczeń 2012 r.

Ponadto prowadzona jest sprzedaż zabytkowego budynku dworskiego wraz z gruntem o pow. 0,90 ha położonego w miejscowości Krzemienna. Dwa ogłaszane przetargi na przedmiotową nieruchomość zamieszczone w prasie o zasięgu ogólnokrajowym zakończyły się wynikiem negatywnym. W związku z powyższym planowane wpływy ze sprzedaży nie zostały w całości zrealizowane. Ze sprzedaży planowano uzyskać kwotę 57200,00 zł, a wpływy stanowiły kwotę 51500,00zł.

W roku 2012 planuje się z zasobów gruntów komunalnych sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych w miejscowości:

- Dydnia - 0,07 ha dgr 512 działka budowlana;
- Dydnia - 1,15 ha dgr 2644 – grunt rolny.

Z tytułu sprzedaży przedmiotowych nieruchomości planowane wpływy do budżetu stanowić będą kwotę 17000,00 zł.

W związku z planowaną sprzedażą, zamianą gruntów, zasiedzeniem gruntów, zakupem i prowadzeniem prac komunalizacyjnych zachodzi potrzeba sporządzenia niezbędnych dokumentacji (podziały, wyceny, wykazy zmian, opinie rzeczoznawcy), po stronie wydatków należy zabezpieczyć środki w kwocie 153000,00 zł.

W zasobach gruntów pozostają grunty, które użytkowane są rolniczo na podstawie umów dzierżawnych. Obecnie aktualne są 73 umowy dzierżawne na łączną powierzchnię 31,48 ha. Wpływy z czynszu za w/w grunty w br. wyniosły 2947,80 zł.

Zakłada się, że wpływy z tytułu dzierżawy wspomnianego gruntu w 2012 roku będą kształtowały się na poziomie roku 2011.
Eksploatację żwiru z gminnych działek gruntowych prowadziła Spółka z o. o. „Krusz - Bet" Obarzym (spółka jednoosobowa Gminy Dydnia). Spółka ta posiada w użytkowaniu 3,39 ha gruntu, w tym:

- 0,89 ha gruntu w miejscowości Krzemienna zajętego pod zabudowaniami i urządzeniami bazy przeróbczej,
- 2,50 ha gruntu w miejscowości Jabłonica Ruska związanych z eksploatacją kruszyw i rekultywacją gruntów poeksploatacyjnych.

Wpływy do budżetu gminy w 2011 r. z tytułu dzierżawy gruntów (umowa z 2010 r.) stanowiły kwotę 15289,84 zł. netto. Grunty przekazywane dotychczas Spółce pod eksploatację kruszywa zostały wyeksploatowane a przeprowadzona na nich rekultywacja na cele rolne uznana została za zakończoną.

Na 31 grudnia 2011 r. z gruntów gminnych pozostawało w wieczystym użytkowaniu jednostek 7,11 ha. Grunty te użytkowane są przez: SKR w Niebocku, Spółkę z o. o. „Krusz - Bud" Temeszów i Gminnej Spółdzielni „SCh" w Dydni i Pana Dariusza Chorążaka.

W br Gmina Dydnia przekazała rzecz Gminnej Spółdzielni „SCH" w Dydni. w użytkowanie wieczyste działki gruntowe oznaczone nr nr: 2633/2, 2631/5, 2631/6, 2629 o łącznej pow. 1,4539 ha położone w Dydni. Opłaty z tego tytułu w kwocie 3.913,28 zł płatne będą od 2012 r.
Ponadto Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Niebocku aktem notarialnym Rep. A.1372/2011 z dnia 16.03. 2011r. sprzedała prawo wieczystego użytkowania dgr nr 326/1 o pow. 0.2253 ha położonej w miejscowości Krzemienna wraz z prawem własności zabudowań na rzecz P. Dariusza Chorążaka. W związku z powyższym dokonano rozliczenia należnych opłat za użytkowanie wieczyste.
Wpływy z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste za 2011 r. wynoszą 11992,18 zł.
W 2011 r. dokonano aktualizacji opłat za użytkowania wieczyste, w związku z czym wpływy w 2012 r stanowić będą kwotę 19190,71 zł.

W okresie od 31 grudnia 2010 roku do 31 grudnia 2011 r. Wojewoda Podkarpacki przekazał Gminie Dydnia w drodze komunalizacji ogółem 7,64 ha gruntów.
Na powierzchnię tą składają się:

- drogi dojazdowe położone w miejscowości:
  Dydnia - o pow. 0,06 ha
  Grabówka - o pow. 1,12 ha
  Niebocko - o pow. 0,21 ha
  Krzywe - o pow. 0,48 ha
- grunty rolne położone w miejscowości:
  Wydrna - o pow. 0,31 ha
  Obarzym - o pow. 4,87 ha
  Niebocko - o pow. 0,06 ha
- grunty budowlane położone w miejscowości:
  Końskie - o pow. 0,15 ha
  Niebocko - o pow. 0,38 ha

W br. Gmina Dydnia w ramach obrotu nieruchomościami zakupiła od osoby fizycznej grunt o pow. 0,0433 ha położony w miejscowości Krzemienna z przeznaczeniem pod przepompownię kanalizacji sanitarnej.

Na podstawie aktów notarialnych darowizny Gmina w br. przejęła 28 działek gruntowych o łącznej powierzchni 0,6672 ha gruntu zajętego pod drogi dojazdowe, położone w miejscowościach: Dydnia, Jabłonka, Niebocko, Obarzym i Witryłów.

W ramach infrastruktury Gmina Dydnia przejęła aktem notarialnym od Agencji Nieruchomości Rolnych w Rzeszowie grunty o łącznej pow. 1,1901 ha, stanowiące drogi dojazdowe położone w miejscowościach: Wydrna – 0,30 ha i Niewistka – 0,8901 ha.

Gmina przekazała nieodpłatnie na rzecz Powiatu Brzozowskiego 10 działek gruntowych o łącznej pow. 0,1796 ha położonych w miejscowości Krzywe z przeznaczeniem na poszerzenie drogi powiatowej.

Dokonano również zamiany gruntów w miejscowości Jabłonica Ruska o pow. 0,48 ha.

W 2011 r prowadzona była przez Starostwo Powiatowe w Brzozowie modernizacja ewidencji gruntów w miejscowościach Jabłonka i Niebocko. W wyniku modernizacji zostały wprowadzone zmiany niektórych użytków i powierzchni nieruchomości gminnych. Zmiany te zostały ujawnione w przedstawionym zestawieniu gruntów.

Gmina Dydnia posiada również grunty o nieuregulowanym stanie prawnym na podstawie samoistnego posiadania położone w 13 miejscowościach o łącznej pow. 115,79 ha - wg załącznika nr 3. Ponadto Gmina Dydnia zarządza gruntami zabudowanymi budynkami użyteczności publicznej jak załącznik nr 2.

Sporządziła: Janina Urban

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski

WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

RGGNiSO.6870.65.2011

Załącznik Nr 1

Grunty skomunalizowane na rzecz Gminy Dydnia wg rodzaju użytkowania i przeznaczenia w Planie PZG stan na 2011 r.

Lp.	Miejscowość	Grunty wg przeznaczenia i rodzaju użytkowania								Użytkowane przez					
		Ogółem ha	w tym:							UG	Wieczystych użytkowników	Szkoły	Baza Krusz-Bet	GS Dydnia	Zakład Utrzymania Modernizacji Obiektów Komunalnych i Obsługi Rolnictwa
			drogi	las	użytki rolne	zabud. i pod zabud.	pod ekspl. krusz.	pod rekreację	dział. przemysłowa						
1	Dydnia	25,28	8,67	4,27	4,91	7,43	-	-	-	22,12	1,90	1,26	-	-	-
2	Grabówka	16,45	3,08	6,38	3,84	2,03	-	1,12	-	15,81	-	0,64	-	-	-
3	Jabłonica R.	45,09	3,47	15,11	16,75	-	3,20	-	6,56	42,59	-	-	2,50	-	-
4	Jabłonka	22,40	5,79	8,19	3,62	4,60	-	0,20	-	20,23	-	0,86	-	-	1,31
5	Końskie	123,02	28,49	80,57	3,69	10,27	-	-	-	120,56	-	2,13	-	-	0,33
6	Krzemienna	20,77	4,11	0,49	2,03	4,51	-	3,81	5,82	14,54	4,85	0,15	0,89	-	0.34-
7	Krzywe	4,07	0,97	-	1,77	1,33	-	-	-	3,64	-	0,43	-	-	-
8	Niebocko	30,95	3,64	15,33	4,77	5,87	-	1,34	-	29,63	0,36	0,96	-	-	-
9	Niewistka	5,55	3,72	-	0,94	0,89	-	-	-	5,24	-	0,31	-	-	-
10	Obarzym	32,47	2,12	22,29	7,09	0,97	-	-	-	32,11	-	0,36	-	-	-
11	Temeszów	11,36	3,08	6,16	0,37	0,37	-	1,38	-	11,22	-	0,14	-	-	-
12	Ulucz	61,17	1,74	54,17	0,15	5,11	-	-	-	61,01	-	-	-	-	0,16
13	Witryłów	51,40	23,63	14,56	1,95	11,26	-	-	-	49,86	-	0,19	-	-	1,35
14	Wydrna	5,46	2,92	-	1,30	1,24	-	-	-	5,21	-	0,25	-	-	-
	Ogółem:	**455,44**	**95,43**	**227,52**	**53,18**	**55,88**	**3,20**	**7,85**	**12,38**	**435,90**	**7,11**	**7,68**	**3,39**	**-**	**3,49**

Sporządziła: Janina Urban

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski

WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

Dydnia, dnia 31.12.2011 r.

RGGNiSO.6870.65.2011

Załącznik Nr 2

Wykaz budynków, budowli i urządzeń będących we władaniu Gminy Dydnia wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 r.

Lp	Miejscowość	Nazwa budynku	Nr inw. obiektu	Nr dgr	Pow. w ha	Sposób wykorzystania	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	**Dydnia**	bud. administracyjny UG	1/1/105	2135/1	0.28	administr. UG	skomunalizowany
		studnia głębinowa przy UG Dydnia	11/3/211	2135/1	0.28	ujęcie wody	skomunalizowany
		budynek ochronki	2/19/107	2189/1	1.45	obiekt do remontu	skomunalizowany
		bud. centrum rehabilitacji Stacja „Caritas"	2/20/106	2189/1	1.45	stacja „Caritas"	skomunalizowany
		studnia głębinowa	11/6/211	2189/1	1.45	stacja „Caritas"	skomunalizowany
		budynek gospod. przy weterynarii	2/16/109	2086/3	0.05	garaże	skomunalizowany
		bud. OSP w Dydni	4/37/109	cz. 1533	0.01	cele ogólnowiejskie	nieuregulowany stan prawny
		studnia głębinowa przy domu ludowym	11/4/211	1520	0.05	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		zbiornik p. poż. Wola	II/4/1	1564/1	0.03	p. poż.	skomunalizowany
		budynek domu ludowego	1/3/107	1518/2, 1519/2, 1521, 1520	0.29	GOK, biblioteka, sala taneczna, garaże OSP	skomunalizowany
		budynek szkoły macierzysty	-	2157	0.37	szkoła	skomunalizowany

		budynek szkoły „nowy”	-	2140	0.88	szkoła nowa, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		bud. oczyszczalni ścieków	-	2343/6	0.24	oczyszczalnia ścieków, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budowla - stadion wraz z urządzeniami	-	2140	0.88	stadion, trybuny ziemne, chodniki, ogrodzenie, kanalizacja, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		szatnia pawilon	-	2140	0.88	szatnia na stadionie, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		studnie kopane	-	2129/2	0.10	ujęcie wody dla bud. UG i weterynarii	skomunalizowany
		oświetlenie drogowe przy drodze wojewódzkiej (2, 3 i 4 etap)	12/18/220	-	-	oświetlenie drogi	Skomunalizowany
		zadaszenie przystankowe	3/25/109	506	0.02	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		budynek podworski	2/15/109	cz. 2633	1.89	pustostan w użyt. GS	skomunalizowany
		bud. oficyny podworskiej	2/14/109	cz. 2633	1.89	pustostan w użyt. GS	skomunalizowany
		magazyn zbożowy GS	2/13/108	cz. 2631/3	0.67	pustostan w użyt. GS	skomunalizowany
		wiata przystankowa w pasie drogowym szt. 3	-	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		sieć kanalizacyjna	28/173/210	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
2.	**Niebocko**	budynek domu ludowego	1/6/107	1592/2	0.29	sala taneczna, sklep, garaże OSP	skomunalizowany
		budynek szkoły	-	cz. 1514/5	2.97	szkoła podstawowa, przedszkole, gimnazjum przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek podworski /dwór/	6/52/109	cz. 1514/6	0.13	pustostan	skomunalizowany

		budynek gospodarczy przy szkole	-	cz. 1514/5	2.97	pomieszczenia magazynowe przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek ośrodka zdrowia	3/24/106	407/5	0.29	gabinet lekarski, mieszkania, pomieszczenia handlowe	skomunalizowany
		sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniem pomiarowym	-	1940/7	0.0016	cele ogólnowiejskie przekazano w trwały zarząd	z inwestycji
		wiata przystankowa w pasie drogowym	-	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		trybuny z szatniami oraz miejscami garażowymi na stadionie	9/90/107	1613/23	0.25	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
3.	**Grabówka**	dom ludowy	1/8/107	637/1	0.05	cele ogólnowiejskie, sala taneczna, sklep spożywczy	nie uregulowany stan prawny
		oświetlenie drogowe przy drodze powiatowej	18/74/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		budynek szkoły pawilon	-	1085/1	0.64	szkoła podstawowa przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek gospodarczy przy szkole	-	1085/1	0.64	pomieszczenia gospodarcze + WC przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek domu nauczyciela	6/51/107	cz. 1084/1	0.08	jeden lokal mieszkalny wynajem a ½ bud. sprzedana	skomunalizowany
		wiata przystankowa w pasie drogowym, szt. 2	-	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		budynek mieszkalno-gospodarczy	-	764/2	0.20	pustostan wymagający remontu, cele mieszkalne	skomunalizowany
4.	**Krzywe**	dom strażaka	4/33/109	879/1	0.12	cele ogólnowiejskie, sala taneczna	skomunalizowany
		budynek szkolny	-	225	0.05	świetlica	skomunalizowany

		budynek szkolny	-	816	0.12	szkoła + 2 mieszkania, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		oczyszczalnia ścieków - „Biomaf"	-	815	0.30	oczyszczalnia ścieków, boisko szkolne, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek garażowy	6/56102	879/2	0.11	cele ogólnowiejskie	przyjęty na podstawie umowy rozwiązania wieczystego użytkowania od SKR
		udział w bud. mieszkalnym 187/403 cz.		573/1	0.2784	bud. mieszk., drewniany, jednokondygnacyjny	skomunalizowany udział 187/403
		udział w bud. gospodarczym 187/403 cz.		573/1	0.2784	bud. gosp. (stodoła ze stajnią), drewniano-murowany	skomunalizowany udział 187/403 cz.
		studnia kopana udział 187/403		573/1	0.2784	studnia obok budynku mieszkalnego	skomunalizowany udział 187/403 cz.
		ogrodzenie udział 187/403		573/1	0.2784	ogrodzenie (1/3 cz. drewniane i 2/3 cz. siatka stalowa)	skomunalizowany udział 187/403 cz.
5.	**Końskie**	dom kultury	1/2/107	164/1	0.09	2 mieszkania sala taneczna	skomunalizowany
		studnia głębinowa przy domu kultury	11/5/211	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		budynek szkolny	-	171/1	0.87	szkoła podstawowa przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek gospodarczy przy szkole	-	171/1	0.87	pomieszczenia gosp. przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek gosp. drewniany	-	171/1	0.87	pomieszczenia gospodarcze + sanitariaty przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany

		studnia głębinowa wraz ze stacją uzdatniania wody i siecią wodociągową	-	676/22, 676/24, 676/26	0.12	cele ogólnowiejskie	przyjęte od ANR, przekazane w użyczenie ZGK
		kanalizacja i osadnik ścieków	-	676/22, 676/24, 676/26	0.12	cele ogólnowiejskie	przyjęte od ANR, przekazane w użyczenie ZGK
		wiata przystankowa w pasie drogowym, szt. 2	-	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt – wł. SP, nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		kanalizacja sanitarna	29/177/211	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji przekazane w użyczenie ZGK
6.	**Jabłonka**	dom ludowy	1/5/107	810/3	0.16	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		wiata żelbetonowa magazynowa	2/11/107	810/4	0.18	cele ogólnowiejskie użytkuje Rada Sołecka	skomunalizowany
		budynek szkoły	-	802/2	0.86	szkoła podstawowa przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek socjalno-biurowo-produkcyjny	5/44/101	810/2 812/3	0.49 0.40	pomieszcz. gosp., biura + hala	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		budynek gospod. magazynowy	5/45/104	810/2 812/3	0.49 0.40	magazyn	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		budynek portierni	5/46/109	810/2 812/3	0.49 0.40	magazyn	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		wiata drewniana nad b. trakiem	5/49/104	810/2 812/3	0.49 0.40	wiata	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK

		budynek oczyszczalni ścieków z infrastrukturą techn. i siecią kanalizacyjną	-	758/3, 758/1, 758/5, 769/2, 771/2, 759/1	0.36	cele ogólnowiejskie przekazano w trwały zarząd ZGK	z inwestycji
		oświetlenie drogowe przy drodze wojewódzkiej i powiatowej	-	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		wiaty przystankowe 4 szt.	nr 3/27 do 30/109	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		boisko sportowe Orlik	28/168/291	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
7.	**Krzemienna**	budynek OSP	4/36/109	328	0.03	garaże OSP	skomunalizowany
		budynek wiejski	4/32/109	864/2, 860, 859/1	0.25	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		dom wiejski /biblioteka/	1/4/107	857	0.02	cele ogólnowiejskie	Skomunalizowany użyczono GOKBiP w Dydni
		budynek szkoły	-	325	0.57	szkoła + gabinety lekarskie	z inwestycji
		budynek szkoły murowany	-	526	0.21	mieszkanie	skomunalizowany
		budynek gosp. przy szkole murowanej	-	526	0.21	pomieszcz. gosp.	skomunalizowany
		budynek domu nauczyciela		525/1	0.05	mieszkania	1 sprzedane
		budynek socjalno-biurowy	1/2/1	21	0.09	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		wiata magazynowa wraz z pomieszcz. laboratorium	1/7/6	23	0.17	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		zadaszenie wraz ze stacją paliw (dystrybutor)	4/40/103	26/1, cz. 24	0.02 0.05	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		przenośnik taśmowy wraz z urządzeniami sortującymi i kruszącymi	11/0/4	20	0.58	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		przyłącz energetyczny do stacji paliw w Obarzymie	11/7/211	-	-	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet

		budynek p. ZOZ	-	511	0.71	mieszkania, pomieszczenia po ośrodku zdrowia,przeznaczony do sprzedaży	skomunalizowany
		wiata przystankowa 3 szt.	6/57/109	-	-	cele ogólnowiejskie	stan prawny gruntu nie uregulowany
		obiekty technologiczne oczyszczalni ścieków	91/10/104	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0.30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		budynek techn. oczyszczalni ścieków	92/10/101	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0.30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		sieć sanitarna kanalizacji	28/170/210	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		drogi i place wokół oczyszczalni	28/171/220	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0.30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		ogrodzenie oczyszczalni	28/172/220	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0.30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		sieć kanalizacji	28/174/210	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		pompownia	29/175/211	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
8.	**Niewistka**	budynek szkoły	-	267	0.32	szkoła podstawowa, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		wiata przystankowa w pasie drogowym	3/26/109	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun.

9.	**Obarzym**	budynek OSP	4/35/109	135	0.08	cele ogólnowiejskie, użyczenie dla Stowarzyszenia Obarzym 2009	nie skomunalizowany
		budynek szkoły	-	209/1	0.33	szkoła, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		wiaty przystankowe	28/168/220	-	-	cele ogólnowiejskie	urządzenie z zakupu
10.	**Temeszów**	budynek domu strażaka	4/34/109	555, 554/2	0.06	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		budynek szkoły	-	443/1	0.14	szkoła - przekazano w trwały zarząd, mieszkanie (najem)	skomunalizowany
		bud. gosp. przy szkole	-	443/1	0.14	pomieszcz. gosp., przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		garaż blaszak OSP	4/38/102	451	0.09	garaż	skomunalizowany
11.	**Witryłów**	budynek domu ludowego	1/9/107	175/2	0.31	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		wiata magazynowa	2/12/109	701	0.20	magazyn	skomunalizowany
		budynek szkoły	-	471	0.19	szkoła przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		bud. gosp. przy szkole	-	471	0.19	pom. gosp. przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		studnie głębinowe 3 szt.	64/27/211	cz. 375/2	4.32	studnie użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		sieć wodociągowa	63/27/211	cz. 375/2	4.32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek agregatu i wiata oczyszczalni	7/63/109	cz. 375/2	4.32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek oczyszczalni ścieków	7/62/109	cz. 375/2	4.32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek stacji uzdatniania wody	7/61/109	cz. 375/2	4.32	rozprow. wody,, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		zbiornik wyrównawczy stacji uzdatniania wody	71/56/601	cz. 375/2	4.32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji

		sieć kanalizacyjna	65/27/211 29/176/211	-	-	kanalizacja sanitarna, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek ośrodka zdrowia	3/22/106	173/1, 175/1, 174	0.07	gabinet lekarski + mieszkanie	z inwestycji
		garaż przy ośrodku zdrowia	3/23/102	173/1, 175/1, 174	0.07	garaż	z inwestycji
		drogi, place, chodniki na oczyszczalni	29/178/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		kładka wisząca	29/182/223	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
12.	**Wydrna**	dom ludowy	1/10/107	1729/4	0.17	cele ogólnowiejskie	zasiedzenie współwłasności po 1/2 cz.
		zbiornik p. poż.	11/1/24	wł. prywatna	-	cele ogólnowiejskie	nie będzie komunalizacji
		budynek szkoły podst.	-	1706/3	0.23	szkoła, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek domu nauczyciela	-	398/1	0.1076	1 lokal mieszkalny udział 11454/21921	skomunalizowany
		oświetlenie drogowe przy drodze powiatowej	18/72/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		wiata przystankowa w pasie drogowym, szt. 2	-	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun.
13.	**Ulucz**	budynek szkoły	-	70/5	0.98	świetlica	skomunalizowany
		sieć kanalizacyjna	R-II-26/236	cz. 17/13	0.15	kanaliz. + droga	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK
		studnia wiercona	R-II-3-255	cz. 58/4	0.16	studnia	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK

		rozprowadzenie wody z hydrofornią	R-II-4/255	cz. 58/4	0.16	urządz. hydrof.	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK
		budynek oczyszczalni ścieków	-	58/6	0.09	oczyszczalnia ścieków	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK
		oświetlenie drogowe	28/168/291	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji

Sporządziła: Janina Urban

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski

WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

Załącznik do informacji o stanie mienia komunalnego

Grunty będące w samoistnym posiadaniu Gminy Dydnia – stan na 31.12.2011 r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek w szt.	Pow. ogółem w ha	Uwagi
1	Dydnia	131	21,34	
2	Grabówka	71	9,46	
3	Hroszówka	1	0,25	
4	Jabłonica Ruska	3	0,29	
5	Jabłonka	54	8,04	
6	Krzemienna	49	7,89	
7	Krzywe	92	16,40	
8	Niebocko	75	12,27	
9	Niewistka	18	1,27	
10	Obarzym	40	4,22	
11	Temeszów	20	5,61	
12	Ulucz	28	7,39	
13	Wydrna	157	19,52	
	Łącznie:	**739**	**115,79**	

Sporządziła: Janina Urban

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski