WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

Dydnia, dnia 21.03.2014 r.

RGGNiSO.6870.30.2014

Informacja
o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31 grudnia 2013 r.

Na dzień 31 grudnia 2013 roku w zasobach mienia gminnego Gminy Dydnia pozostawało ogółem 487,5260 ha gruntów położonych w czternastu miejscowościach (załącznik nr 1).
Na powyższą powierzchnię składa się:
- 234,4257 ha gruntów leśnych i zalesionych,
- 88,7101 ha gruntów rolnych,
- 41,5612 ha gruntów zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę,
- 7,4694 ha gruntów przeznaczonych na cele rekreacyjne,
- 8,2200 ha gruntów przeznaczonych pod działalność produkcyjną,
- 107,1396 ha gruntów pod drogami dojazdowymi.

Lasy i grunty leśne występują w 11 miejscowościach:
- Dydnia - 4,2900 ha, w tym park obok GS-u – 3,97 ha
- Grabówka - 6,3800 ha
- Jabłonica Ruska - 19,0000 ha
- Jabłonka - 8,5455 ha
- Końskie - 80,7666 ha
- Krzemienna - 0,4900 ha
- Niebocko - 16,4600 ha
- Obarzym - 23,1000 ha
- Temeszów - 6,5200 ha
- Ulucz - 54,1700 ha
- Witryłów - 14,7036 ha.

W 2013 roku w ramach prac hodowlanych w lasach mienia komunalnego wykonano następujące prace:
- prowadzono prace pielęgnacyjne na powierzchniach zalesionych w latach ubiegłych i zalesieniach bieżących na pow. 2,0 ha;
- uzupełniano nasadzenia na gruntach zalesianych w latach ubiegłych oraz przeprowadzono melioracje na pow. 3,0 ha,
- zakupiono sadzonki na poprawki i uzupełnienia zalesień.

W 2013 roku prowadzono wycinkę drewna z lasów mienia komunalnego w miejscowości Końskie i Obarzym. Prowadzenie wycinki drewna z lasu w miejscowości Końskie, oznaczonego jako działka leśna nr 433 uzależnione było od wykonania drogi dojazdowej (urządzenia) oraz szlaku zrywkowego. Wycinka prowadzona była zgodnie z planem urządzania lasu, w dwóch etapach w styczniu i listopadzie.
W 2013 roku z lasów mienia komunalnego pozyskano ogółem:
- 1423,46 m^3 drewna tartacznego wielkowymiarowego, w tym: z lasu położonego w Końskiem 1420 m^3 i 3,46 m^3 z lasu położonego w Obarzymie,
- 500 mp drewna średniowymiarowego, z czego 495 mp w Końskiem i 5 mp w Obarzymie.

Na 1420 m^3 drewna tartacznego pozyskanego w Końskiem pozyskano takie gatunki jak : buka - 595,50 m^3, dęba - 22,94 m^3, brzozy -57,19 m^3, sosny - 479,99 m^3 i modrzewia 264,38 m^3.
Pozysk drewna średniowymiarowego z lasu w Końskiem wyniósł ogółem 495 mp w tym; gatunki to : buka - 276 mp, sosny - 91 mp, jodły - 5 mp, dęba - 11 mp, jawora - 26 mp, graba - 48 mp, brzozy - 38 mp .
Z puli 1420 m3 drewna tartacznego pozyskanego z lasu w Końskiem , sprzedano w drodze przetargu 1407,28 m^3 a 12,72 m^3 (modrzewia) przekazano nieodpłatnie na remont zabytkowych kościołów w miejscowości Końskie - 10,51 m^3 i miejscowości Krzywe - 2,21 m^3. Z tytułu sprzedaży drewna tartacznego uzyskano wpływy w kwocie 321121,14 zł netto.

Z puli drewna średniowymiarowego sprzedano łącznie 454 mp uzyskując wpływy do budżetu w kwocie 48379,17 zł netto. Na na składzie pozostaje 26 mp drewna opałowego. Nieodpłatnie na rzecz podopiecznej przekazano 5 mp opałowego. Z puli drewna opałowego skradziono 10 mp, z czego w wyniku prowadzonego postępowania dowodowego udało się uzyskań należność za 4 mp opału.

Niezależnie od wycinki drzewa z lasów komunalnych w 2013 roku pozyskano również drewno z zadrzewień.

Łączne dochody ze sprzedaży drewna tartacznego, opałowego, gałęzi i żerdzi stanowiłyby kwotę 370136,10 zł netto - na planowane dochody w kwocie 130000,00 zł.
Na 31 grudnia 2013 r. pływy do budżetu ze sprzedaży w/w drewna stanowią kwotę 31737,71 zł. Różnica wynika z dokonywania wpłat częściowych, które są zaksięgowane w 2014 r.

Z lasu komunalnego wsi Obarzym pozyskano 3,46 m^3 drewna tartacznego jodły i sosny o wartości 1128,31 zł. Drewno to nieodpłatnie przekazano podopiecznej z miejscowości Obarzym na remont budynku mieszkalnego. Pozyskano również 5 mp drewna opałowego o wartości 437,40 zł, które również zostało nieodpłatnie przekazane jako opał dla osoby podopiecznej.

W zakresie gospodarki leśnej w 2014 r. w budżecie gminy planuje się po stronie przychodów kwotę 150000,00 zł z tytułu sprzedaży drewna , zaś po stronie wydatków 60000,00 zł, w tym: pozyskanie i zrywka drewna 50000,00 zł, zakup kamery do monitoringu składu drewna 1000,00 zł, zakup sadzonek do zalesień 3000,00 zł, odkrzaczanie działek gminnych 1000,00 zł i utrzymanie zieleni 5000,00 zł.

Nie prowadzi się gospodarki leśnej na działce oznaczonej nr 5307 o pow. 54,17 ha położonej w miejscowości Ulucz (roszczenie prawa własności ze strony Nadleśnictwa Dynów – sprawa po rozpatrzeniu przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Rzeszowie powróciła do ponownego załatwienia przez Starostę Brzozowskiego. Decyzją z dnia 08.10.2012 r. Starosta Brzozowski stwierdził, że parcela gruntowa 5307 o pow. 54,1730 ha położona w Uluczu nie stanowi wspólnoty gruntowej i nie stanowi mienia gromadzkiego. W związku z brakiem merytorycznego rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy Gmina Dydnia odwołała się od w/w decyzji. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krośnie decyzją z dnia 30.11.2012 r., uchyliło w całości zaskarżoną decyzję i przekazało do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji. Na decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławcze w Krośnie Nadleśnictwo Dynów złożyło skargę do Sądu Administracyjnego w Rzeszowie, który na podstawie wyroku z dnia 02 lipca 2013 r. Sygn .akt. II SA/Rz 121/13 oddalił skargę. Przedmiotowa sprawa nadal pozostaje do rozstrzygnięcia przez Starostę Brzozowskiego.

Z planowanych do sprzedaży w 2013 r. nieruchomości gruntowych nie zostały sprzedane trzy działki przeznaczone pod budowę, oznaczone nr nr : 632/7, 632/8 i 632/9 o łącznej pow. 0,2428 ha położone w Grabówce. Na sprzedaż w/w działek przeprowadzono trzy przetargi, na które nie zgłosił się żaden zainteresowany, ani nie było wpłaty wadium. Nie sprzedano również działek gruntowych, wpisanych do rejestru zabytków położonych w Dydni, oznaczonych nr nr: 2632/7 o pow. 0,o0742 ha zabudowanej zabytkowym spichlerzem, działki 2631/8 o pow. 0,0617 ha zabudowanej magazynem, działki nr nr 2633/1 o pow. 0,5890 ha z zdegradowanym stawem.
Na sprzedaż w/w działek przeprowadzono pięć przetargów, na które nie zgłosił się żaden zainteresowany.

Ponadto dwukrotnie ogłoszono przetargi na sprzedaż zabytkowego budynku dworskiego wraz

z gruntem o pow. 0,90 ha położonego w miejscowości Krzemienna. Przetargi na przedmiotową nieruchomość był zamieszczony w prasie o zasięgu ogólnokrajowym i zakończyły się on wynikiem negatywnym.

W okresie od 31 grudnia 2012 r., do 31 grudnia 2013 r., z zasobów mienia komunalnego Gminy Dydnia w drodze przetargu sprzedano: cztery działki gruntowe, stanowiące grunt rolny o łącznej pow. 1,8285 ha. Z tytułu sprzedaży uzyskano wpływy w kwocie 63020,00 zł. Na w /w grunt składają się dwie działki oznaczone nr 407/7 i 407/8 o łącznej pow. 0,7585 ha położone w miejscowości Niebocko, sprzedane w I-szym przetargu oraz działki nr 265/48 i 265/17 o łącznej pow. 1,07 ha położone w miejscowości Krzemienna, sprzedane w IV- tym przetargu.

Ze sprzedaży na 2013 r. planowano uzyskać kwotę 466000,00 zł, a wpływy stanowiły kwotę 63020,00 zł.

W roku 2014 r., planuje się z zasobów gruntów komunalnych sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych w miejscowości:

- Dydnia - dgr nr 2633/4 o łącznej pow.0,9875 ha, zabudowaną zabytkowym dworem i oficyną oraz dgr nr nr :2631/7, 2633/1 2631/8 o łącznej pow. 0.7249 ha ,
- Grabówka – dgr nr nr: 632/3, 632/4 ,632/5,632/7, 632/8 i 632/9 o łącznej pow.0,4993 ha – działki budowlane;.
- Wydrna – dgr nr 996/2 o łącznej pow. 0,14 ha – grunt rolny,
- Krzemienna – dgr 511 i 510/4 o łącznej pow. 0,90 ha wraz z zabytkowym dworem oraz dgr nr nr: 736 i 743 o łącznej pow. 0,94 ha stanowiące grunt rolny,
- Witryłów dgr nr nr: 187/1 i 187/2 o łącznej pow. 0,5169 ha - grunt rolny

Zakłada się, że z tytułu sprzedaży przedmiotowych nieruchomości planowane wpływy do budżetu stanowić będą kwotę 635800,00 zł.

W związku z planowaną sprzedażą nieruchomości, zamianą gruntów, zasiedzeniem gruntów, zakupem gruntów i prowadzeniem prac komunalizacyjnych zachodzi potrzeba sporządzenia niezbędnych dokumentacji (podziały, wyceny, wykazy zmian, opinie rzeczoznawcy), po stronie wydatków należy zabezpieczyć środki w kwocie 153000,00 zł.

W zasobach gruntów pozostają grunty, które użytkowane są rolniczo na podstawie umów dzierżawnych. Obecnie aktualnych jest 68 umów dzierżawnych na łączną powierzchnię 23,4687 ha. Wpływy z czynszu za w/w grunty w br. wyniosły 2743,26 zł.

Zakłada się, że wpływy z tytułu dzierżawy wspomnianego gruntu w 2014 roku będą kształtowały się na poziomie roku 2013.

Eksploatację żwiru z gminnych działek gruntowych prowadziła Spółka z o. o. „Krusz - Bet" Obarzym (spółka jednoosobowa Gminy Dydnia). Spółka ta posiada w użytkowaniu 3,9449 ha gruntu, w tym:

- 1,4449 ha gruntu w miejscowości Krzemienna zajętego pod zabudowaniami i urządzeniami bazy przeróbczej,
- 2,50 ha gruntu w miejscowości Jabłonica Ruska związanych z eksploatacją kruszyw i rekultywacją gruntów poeksploatacyjnych.

W 2012 r zawarto ze spółką jedną 3 letnią umowę dzierżawy na cześć dgr nr 126/1 o pow. 0.10 ha. Wpływy do budżetu gminy w 2013 r. z tytułu dzierżawy w/w gruntów stanowiły kwotę 5.250,00 zł. netto. Grunty przekazywane dotychczas Spółce pod eksploatację kruszywa zostały wyeksploatowane a przeprowadzoną na nich rekultywację na cele rolne uznano za zakończoną.

Na 31 grudnia 2013 r. z gruntów gminnych w użytkowaniu wieczystym innych jednostek pozostawało 7,0587 ha gruntu. Grunty te użytkowane są przez: SKR w Niebocku, Spółkę z o. o. „Krusz - Bud" Temeszów, Gminnej Spółdzielni „SCh" w Dydni i Pana Dariusza Chorążaka.

Wpływy z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste gruntów gminnych za 2013 r. wynoszą 18120,334 zł. Planowane wpływy z tego tytułu w 2014 r. kształtować się będą na tym samym poziomie.

W okresie od 31 grudnia 2012 roku do 31 grudnia 2013 r. Wojewoda Podkarpacki przekazał Gminie Dydnia w drodze komunalizacji 13 działek gruntowych o pow.3,1698 ha.

Na powierzchnię tą składają się drogi dojazdowe - 10 działek o łącznej pow. 2,5529 ha i 3 działki

rolne o pow. 0,6169 ha. Skomunalizowane nieruchomości położone są w miejscowościach:
- Grabówka - o pow. 0,11 ha,
- Niebocko - o pow. 0,44 ha,
- Krzywe - o pow. 0,25 ha,
- Niewistka - o pow. 0.0529 ha,
- Obarzym - o pow. 0,13 ha ,
- Witryłów - o pow.0,5169 ha,
- Jabłonka - o pow. 0,29 ha,
- Dydnia - o pow. 1,38 ha.

U Wojewody Podkarpackiego do załatwienia pozostaje jeden wniosek dotyczący komunalizacji działki budowlanej zabudowanej budynkiem domu ludowego o pow. 0,08 ha w miejscowości Obarzym.

W br. Gmina Dydnia w ramach obrotu nieruchomościami zakupiła od Agencji Nieruchomości Rolnej Oddział Terenowy w Rzeszowie grunt o łącznej pow. 24,1131 ha położony w Niewistka za kwotę 992000,00 zł i planuje się go przeznaczyć do dzierżawy na cele rolne.

Na podstawie aktów notarialnych darowizny Gmina w br. przejęła od osób fizycznych 6 działek gruntowych o łącznej powierzchni 0,1347 ha położonych w miejscowości Grabówka, zajętych na poszerzenie dróg dojazdowych.

W 2013 r., w drodze zasiedzenia Gmina Dydnia stała się właścicielem 27 działek o łącznej pow.3,7523 ha, stanowiących drogi dojazdowe położone w siedmiu miejscowościach i tak:
- w Jabłonce - 1 ddgr o pow. 0,12 ha,
- w Grabówce - 7 działek o pow. 1,50 ha,
- w Obarzymie - 9 działek o pow. 0.96 ha,
- Krzywe - 1 działka o pow. 0,13 ha,
- Wydrna - 5 działek o pow. 0,67 ha,
- Niebocko - 1 działka o pow. 0,0423 ha,
- Dydnia - 3 działki o pow.0,33 ha.

W Sądzie Rejonowym w Brzozowie toczy się (trwające od 2-ch lat) postępowanie o zasiedzenie drogi dojazdowej nr 1964/1 o pow.0.06 ha, położonej w Wydrnej.
Ponadto w sądzie pozostaje do załatwienia 3 wnioski z 2013 r., o zasiedzenie 36 działek gruntowych o łącznej pow. 8,8177 ha, zajętych pod drogami, położonymi w miejscowościach: Wydrna, Grabówka, Obarzym, Niebocko, Krzywe, Dydnia, Ulucz i Jabłonka.

Na podstawie postanowień Sądu Rejonowego w Brzozowie w 2013 r., z zasobów gminnych w wyniku zasiedzenia ubyło łącznie 0,3904 ha gruntu, w tym: na rzecz Gminnej Spółdzielni „SCH" w Dydni działka gruntowa nr 2333/5 o pow.0,0554 ha i na rzecz osób fizycznych w Krzywem działki nr nr 573/7 i 573/9 o łącznej pow. 0,3675 ha.

Gmina Dydnia posiada również grunty o nieuregulowanym stanie prawnym na podstawie samoistnego posiadania położone w 13 miejscowościach o łącznej pow. 104,8495 ha - wg załącznika nr 3. Ponadto Gmina Dydnia zarządza gruntami zabudowanymi budynkami użyteczności publicznej jak załącznik nr 2.

Sporządziła: Janina Hoben

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski

WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

RGGNiSO.6870.30.2014

Załącznik Nr 1

Grunty skomunalizowane na rzecz Gminy Dydnia według rodzaju użytkowania stan na 2013 r.

Lp.	Miejscowość	Grunty według rodzaju użytkowania							Użytkowane przez				
		Ogółem ha	w tym:						Urząd Gminy	Wieczystych użytkowników	Szkoły	Krusz-Bet	Zakład Gospodarki Komunalnej w Dydni
			drogi	las	użytki rolne	zabud. i pod zabud.	rekreacyjne	dział. przemysłowa					
1	Dydnia	25,7876	10,3785	4,2900	2,8022	8,3169	-	-	22,1269	1,8407	1,8200	-	-
2	Grabówka	18,4618	5,1363	6,3800	4,1175	1,3973	1,4307	-	17,8218	-	0,6400	-	-
3	Jabłonica R.	45,0869	3,7700	19,0000	19,9169	-	-	2,4000	42,5869	-	-	2,5000	-
4	Jabłonka	22,8184	6,2753	8,5455	4,1894	3,6095	0,1987	-	20,6228	-	0,8900	-	1,3056
5	Końskie	122,8377	28,8541	80,7666	3,9531	9,2639	-	-	121,6611	-	0,7500	-	0,4266
6	Krzemienna	19,6634	4,0780	0,4900	2,0350	3,7604	3,4800	5,8200	13,0141	4,8553	-	1,4449	0,3491
7	Krzywe	5,7694	2,8872	-	1,8266	1,0556	-	-	5,4094	-	0,3600	-	-
8	Niebocko	31,1631	4,7612	16,4600	5,5042	3,4677	0,9700	-	29,1488	0,3627	1,6500	-	0,0016
9	Niewistka	30,6071	4,6755	-	24,3806	1,5510	-	-	30,6071	-	-	-	-
10	Obarzym	33,6118	3,2518	23,1000	6,2820	0,9780	-	-	33,6118	-	-	-	-
11	Temeszów	11,3579	3,0745	6,5200	-	0,3734	1,3900	-	11,2145	-	0,1434	-	-
12	Ulucz	61,1682	1,7407	54,1700	2,2886	2,9689	-	-	60,9230	-	-	-	0,2452
13	Witryłów	51,6809	23,3798	14,7036	10,1430	3,4545	-	-	50,1397	-	0,1907	-	1,3505
14	Wydrna	7,5118	4,8767	-	1,2710	1,3641	-	-	7,2618	-	0,2500	-	-
	Ogółem:	**487,5260**	**107,1396**	**234,4257**	**88,7101**	**41,5612**	**7,4694**	**8,2200**	**466,1497**	**7,0587**	**6,6941**	**3,9449**	**3,6786**

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski

WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

RGGNiSO.6870.30.2014

Dydnia, dnia 21.03.2014 r.

Załącznik Nr 2

Wykaz budynków, budowli i urządzeń będących we władaniu Gminy Dydnia według stanu na dzień 31 grudnia 2013 r.

Lp.	Miejscowość	Nazwa budynku	Nr inw. obiektu	Nr dgr	Pow. w ha	Sposób wykorzystania	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	**Dydnia**	bud. administracyjny UG	1/1/105	2135/1	0,28	administr. UG	skomunalizowany
		studnia głębinowa przy UG Dydnia	11/3/211	2135/1	0,28	ujęcie wody	skomunalizowany
		budynek ochronki	2/19/107	2189/1	1,45	obiekt do remontu	skomunalizowany
		bud. centrum rehabilitacji Stacja „Caritas"	2/20/106	2189/1	1,45	stacja „Caritas"	skomunalizowany
		studnia głębinowa	11/6/211	2189/1	1,45	stacja „Caritas"	skomunalizowany
		budynek gospod. przy weterynarii	2/16/109	2086/3	0,05	garaże	skomunalizowany
		studnia głębinowa przy domu ludowym	11/4/211	1520	0,05	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		zbiornik p. poż. Wola	11/2/224	1564/1	0,03	p. poż.	skomunalizowany
		budynek domu ludowego	1/3/107	1518/2, 1519/2, 1521, 1520	0,29	GOK, biblioteka, sala taneczna, garaże OSP	skomunalizowany
		budynek szkoły macierzysty	8/78/107	2157	0,37	szkoła	skomunalizowany
		budynek szkoły „nowy"	-	2140	0,88	szkoła nowa, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany

		bud. oczyszczalni ścieków	-	2343/6	0,24	oczyszczalnia ścieków, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budowla - stadion wraz z urządzeniami	-	2140	0,88	stadion, trybuny ziemne, chodniki, ogrodzenie, kanalizacja, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		szatnia pawilon	-	2140	0,88	szatnia na stadionie, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		studnie kopane	-	2129/2	0,10	ujęcie wody dla bud. UG i weterynarii	skomunalizowany
		oświetlenie drogowe przy drodze wojewódzkiej (2, 3 i 4 etap)	12/18/220	-	-	oświetlenie drogi	skomunalizowany
		zadaszenie przystankowe	3/25/109	506	0,02	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		budynek podworski	2/15/109	2633/3	1,0429	pustostan	skomunalizowany
		bud. oficyny podworskiej	2/14/109	2633/3	1,0429	pustostan	skomunalizowany
		magazyn zbożowy GS	2/13/108	2631/7	0,0742	pustostan	skomunalizowany
		wiata przystankowa w pasie drogowym szt. 3	8/73/109 GS 8/76/109 UG	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		sieć kanalizacyjna	28/173/210 28/174/210	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		magazyn przerzutowy po GS	10/99/104	2631/8	0,0617	pustostan	skomunalizowany
2.	**Niebocko**	budynek domu ludowego	1/6/107	1592/2	0,29	sala taneczna, sklep, garaże OSP	skomunalizowany
		budynek szkoły	-	cz. 1514/5	2,97	szkoła podstawowa, przedszkole, gimnazjum przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek podworski /dwór/	6/52/109	cz. 1514/6	0,13	pustostan	skomunalizowany
		budynek gospodarczy przy szkole	-	cz. 1514/5	2,97	pomieszczenia magazynowe przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany

		budynek ośrodka zdrowia z ogrodzeniem	3/24/106	407/5	0,29	gabinet lekarski, mieszkania, pomieszczenia handlowe	skomunalizowany
		sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniem pomiarowym	-	1940/7	0,0016	cele ogólnowiejskie przekazano w trwały zarząd	z inwestycji
		wiata przystankowa w pasie drogowym	8/72/109	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		trybuny z szatniami oraz miejscami garażowymi na stadionie	9/90/107	1613/23	0,25	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		oświetlenie drogi III etap Niebocko - Grabówka	30/183/220	-	-	oświetlenie drogi	z inwestycji
3.	**Grabówka**	dom ludowy	1/8/107	637/1	0,05	cele ogólnowiejskie, sala taneczna, sklep spożywczy	nie uregulowany stan prawny
		oświetlenie drogowe przy drodze powiatowej	18/74/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		budynek szkoły pawilon	-	1085/1	0,64	szkoła podstawowa przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek gospodarczy przy szkole	-	1085/1	0,64	pomieszczenia gospodarcze + WC przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek domu nauczyciela	6/51/107	cz. 1084/1	0,08	jeden lokal mieszkalny wynajem a ½ bud. sprzedana	skomunalizowany
		wiata przystankowa w pasie drogowym, szt. 3	8/72/109 8/76/109	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		bud. szatni na stadionie	6/59/109	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		widownia stadionu sport.	6/60/109	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		scena przenośna z zadaszeniem stadion	6/58/109	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		garaż blaszany na stadionie	7/67/109	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany

		bud. mieszk.-gosp. po Hryceńko	8/77/107	764/2	0,20	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		parking przy cerkwi, cmentarz Grabówka	30/188/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		parking przy Domu Ludowym	19/75/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		ogrodzenie stadionu sportowego	30/189/291	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
4.	**Krzywe**	dom strażaka	4/33/109	879/1	0,12	cele ogólnowiejskie, sala taneczna	skomunalizowany
		budynek starej szkoły	10/98/107	225	0,05	świetlica	skomunalizowany
		budynek szkolny	90/106/107	816	0,12	szkoła + 2 mieszkania, użyczenie	skomunalizowany
		oczyszczalnia ścieków - „Biomaf"	-	815	0,30	oczyszczalnia ścieków, boisko szkolne, użyczenie	skomunalizowany
5.	**Końskie**	dom kultury	1/2/107	164/1	0,09	2 mieszkania sala taneczna	skomunalizowany
		studnia głębinowa przy domu kultury	11/5/211	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		budynek szkolny	-	171/1	0,87	szkoła podstawowa przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek gospodarczy przy szkole	-	171/1	0,87	pomieszczenia gosp. przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek gosp. drewniany	-	171/1	0,87	pomieszczenia gospodarcze + sanitariaty przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		studnia głębinowa wraz ze stacją uzdatniania wody i siecią wodociągową	-	676/22, 676/24, 676/26	0,12	cele ogólnowiejskie	przyjęte od ANR, przekazane w użyczenie ZGK
		kanalizacja i osadnik ścieków	-	676/22, 676/24, 676/26	0,12	cele ogólnowiejskie	przyjęte od ANR, przekazane w użyczenie ZGK

		wiata przystankowa w pasie drogowym, szt. 2	-	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt – wł. SP, nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		kanalizacja sanitarna	29/177/211	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji przekazane w użyczenie ZGK
		boisko sportowe wraz z ogrodzeniem i placem rekreacyjnym	30/184/291	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
6.	**Jabłonka**	dom ludowy	1/5/107	810/3	0,16	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		wiata żelbetonowa magazynowa	2/11/109	810/4	0,18	cele ogólnowiejskie użytkuje Rada Sołecka	skomunalizowany
		budynek szkoły	-	802/2	0,86	szkoła podstawowa przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek socjalno-biurowo-produkcyjny	5/44/101	810/2 812/3	0,49 0,40	pomieszcz. gosp., biura + hala	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		budynek gospod. magazynowy	5/45/104	810/2 812/3	0,49 0,40	magazyn	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		budynek portierni	5/46/109	810/2 812/3	0,49 0,40	magazyn	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		wiata drewniana nad b. trakiem	5/49/104	810/2 812/3	0,49 0,40	wiata	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		budynek oczyszczalni ścieków z infrastrukturą techn. i siecią kanalizacyjną	-	758/3, 758/1, 758/5, 769/2, 771/2, 759/1	0,36	cele ogólnowiejskie przekazano w trwały zarząd ZGK	z inwestycji
		oświetlenie drogowe przy drodze wojewódzkiej i powiatowej	18/73/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji

		wiaty przystankowe 4 szt.	nr 3/27 do 30/109	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		boisko sportowe Orlik	28/168/291	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		Kulturalne Centrum w Szkole Podstawowej	9/85/107	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
7.	**Krzemienna**	budynek OSP	4/36/109	328	0,03	garaże OSP	skomunalizowany
		budynek wiejski	4/32/109	864/2, 860, 859/1	0,25	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		dom wiejski /biblioteka/	1/5/107	857	0,02	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany użyczono GOKBiP w Dydni
		budynek szkoły	7/68/107	325	0,57	szkoła + gabinety lekarskie	z inwestycji
		budynek szkoły murowany	7/65/107	526	0,21	mieszkanie	skomunalizowany
		budynek gosp. przy szkole murowanej	7/66/107	526	0,21	pomieszcz. gosp.	skomunalizowany
		budynek socjalno-biurowy	1/2/1	21	0,09	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		wiata magazynowa wraz z pomieszcz. laboratorium	4/39/103	23	0,17	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		zadaszenie wraz ze stacją paliw (dystrybutor)	4/40/103	26/1, cz. 24	0,02 0,05	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		przenośnik taśmowy wraz z urządzeniami sortującymi i kruszącymi	11/0/4	20	0,58	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		przyłącz energetyczny do stacji paliw w Obarzymie	11/7/211	-	-	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		budynek p. ZOZ	3/21/106	511	0,71	mieszkania, pomieszczenia po ośrodku zdrowia, przeznaczony do sprzedaży	skomunalizowany
		wiata przystankowa 3 szt.	6/57/109	-	-	cele ogólnowiejskie	stan prawny gruntu nie uregulowany

		obiekty technologiczne oczyszczalni ścieków	91/10/104	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0,30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		budynek techn. oczyszczalni ścieków	92/10/101	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0,30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		sieć sanitarna kanalizacji	28/170/210	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		drogi i place wokół oczyszczalni	28/171/220	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0,30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		ogrodzenie oczyszczalni	10/94/101	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0,30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		sieć kanalizacji	28/174/210	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		pompownia	29/175/211	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		przystanek autobusowy	8/80/109	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		park rekreacyjny	30/185/290	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		skwer Dydyńskich	30/190/290	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
8.	**Niewistka**	budynek szkoły	90/105/107	267	0,32	szkoła podstawowa, użyczenie	skomunalizowany
		wiata przystankowa w pasie drogowym	3/26/109	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun.
9.	**Obarzym**	budynek OSP	4/35/109	135	0,08	cele ogólnowiejskie, użyczenie dla Stowarzyszenia Obarzym 2009	skomunalizowany
		budynek szkoły	90/102/107	209/1	0,33	szkoła, użyczenie	skomunalizowany
		wiaty przystankowe, 2 szt.	10/93/109	-	-	cele ogólnowiejskie	urządzenie z zakupu
		oświetlenie uliczne	30/191/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
10.	**Temeszów**	budynek domu strażaka	4/34/109	555, 554/2	0,06	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		budynek szkoły	90/103/107	443/1	0,14	szkoła - użyczenie, mieszkanie (najem)	skomunalizowany

		bud. gosp. przy szkole	90/104/104	443/1	0,14	pomieszcz. gosp., użyczenie	skomunalizowany
		garaż blaszak OSP	4/38/102	451	0,09	garaż	skomunalizowany
11.	**Witryłów**	budynek domu ludowego	1/9/107	175/2	0,31	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		wiata magazynowa	2/12/109	701	0,20	magazyn	skomunalizowany
		budynek szkoły	10/100/107	471	0,19	szkoła, użyczenie	skomunalizowany
		bud. gosp. przy szkole	90/101/104	471	0,19	pom. gosp., użyczenie	skomunalizowany
		studnie głębinowe 3 szt.	64/27/211	cz. 375/2	4,32	studnie użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		sieć wodociągowa	63/27/211	cz. 375/2	4,32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek agregatu i wiata oczyszczalni	10/95/109	cz. 375/2	4,32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek oczyszczalni ścieków	10/97/109	cz. 375/2	4,32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek stacji uzdatniania wody	7/61/109	cz. 375/2	4,32	rozprow. wody,, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		zbiornik wyrównawczy stacji uzdatniania wody	10/96/104	cz. 375/2	4,32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		sieć kanalizacyjna	65/27/211 29/176/211	-	-	kanalizacja sanitarna, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek ośrodka zdrowia	3/22/106	173/1, 175/1, 174	0,07	gabinet lekarski + mieszkanie	z inwestycji
		garaż przy ośrodku zdrowia	3/23/102	173/1, 175/1, 174	0,07	garaż	z inwestycji
		drogi, place, chodniki na oczyszczalni	29/178/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		kładka wisząca	29/182/223	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
12.	**Wydrna**	dom ludowy	1/10/107	1729/4	0,17	cele ogólnowiejskie	zasiedzenie, współwłasność 1/2 cz.
		zbiornik p. poż.	11/1/224	wł. prywatna	-	cele ogólnowiejskie	nie będzie komunalizacji

		budynek szkoły podst.	-	1706/3	0,23	szkoła, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek domu nauczyciela	8/79/107	398/1	0,1076	1 lokal mieszkalny udział 11454/21921	skomunalizowany
		oświetlenie drogowe przy drodze powiatowej	18/72/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		wiata przystankowa w pasie drogowym, szt. 2	7/63/109	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun.
13.	**Ulucz**	budynek szkoły	5/50/107	70/5	0,98	świetlica	skomunalizowany
		sieć kanalizacyjna	R-II-26/236	cz. 17/13	0,15	kanaliz. + droga	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK
		studnia wiercona	R-II-3-255	cz. 58/4	0,16	studnia	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK
		rozprowadzenie wody z hydrofornią	R-II-4/255	cz. 58/4	0,16	urządz. hydrof.	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK
		budynek oczyszczalni ścieków	-	58/6	0,09	oczyszczalnia ścieków	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK
		oświetlenie drogowe	27/162/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji

WÓJT
mgr Jerzy T. Adamski

WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

RGGNiSO.6870.30.2014

Załącznik Nr 3

Grunty będące w samoistnym posiadaniu Gminy Dydnia – stan na 31.12.2013 r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek w szt.	Pow. ogółem w ha	Uwagi
1	Dydnia	126	19,6900	
2	Grabówka	49	7,5413	
3	Hroszówka	3	0,2900	
4	Jabłonica Ruska	4	0,6800	
5	Jabłonka	54	7,3700	
6	Krzemienna	49	7,8900	
7	Krzywe	61	14,9229	
8	Niebocko	72	11,2507	
9	Niewistka	12	1,4390	
10	Obarzym	30	3,1323	
11	Temeszów	20	5,6100	
12	Ulucz	28	7,4010	
13	Wydrna	146	17,6323	
	Łącznie:	**654**	**104,8495**	

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski