Dydnia, dnia 10.03.2016 r.

WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

RGGNiSO.6870.19.2016

Informacja
o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31 grudnia 2015 r.

Na dzień 31 grudnia 2015 roku w zasobach mienia gminnego Gminy Dydnia pozostawało ogółem 442,1006 ha gruntów położonych w czternastu miejscowościach (załącznik nr 1).
Na powyższą powierzchnię składa się:
- 181,5445 ha gruntów leśnych i zalesionych,
- 87,1626 ha gruntów rolnych,
- 38,5026 ha gruntów zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę,
- 7,4177 ha gruntów przeznaczonych na cele rekreacyjne,
- 7,9200 ha gruntów przeznaczonych pod działalność produkcyjną,
- 119,5532 ha gruntów pod drogami dojazdowymi.

Lasy i grunty leśne występują w 11 miejscowościach:
- Dydnia - 4,2900 ha, w tym park obok GS-u – 3,97 ha
- Grabówka - 6,3800 ha
- Jabłonica Ruska - 19,0000 ha
- Jabłonka - 8,6155 ha
- Końskie - 80,7666 ha
- Krzemienna - 0,4900 ha
- Niebocko - 16,4600 ha
- Obarzym - 23,1000 ha
- Temeszów - 7,6057 ha
- Witryłów - 14,7036 ha.

W 2015 roku w ramach prac hodowlanych w lasach mienia komunalnego wykonano prace pielęgnacyjne na powierzchniach zalesionych (0,50 ha) w latach ubiegłych w Jabłonicy Ruskiej i na zalesieniach bieżących tj. na pow. 1,0 ha w Końskiem.

W 2015 roku prowadzono wycinkę drewna z lasów mienia komunalnego w miejscowości Końskie (z dgr nr 433) i Obarzym (z dgr nr 694). Prowadzenie wycinki drewna z lasu w miejscowości Końskie uzależnione było od utwardzenia nawierzchni drogi dojazdowej do lasu. Wycinka prowadzona była zgodnie z planem urządzania lasu.
W 2015 roku z lasów mienia komunalnego pozyskano ogółem:
- 875,45 m^3 drewna z lasu położonego w Końskiem, w tym; 781,15m^3 drewna tartacznego wielkowymiarowego (liściaste 547,92 m^3, iglaste 237,47 m^3) i 94,30 m^3 drewna średniowymiarowego (145 mp),
- 14,94 m^3 z lasu położonego w Obarzymie w tym; 14,24 m^3 drewna tartacznego wielkowymiarowego i 0,70 m^3 drewna średniowymiarowego,

Na pule 875,45 m^3 drewna tartacznego pozyskanego w Końskiem pozyskano takie gatunki jak: buka – 494,63 m^3, dęba - 2,63 m^3, jawora – 14,62 m^3, graba – 36,04 m^3, sosny – 26,27 m^3, jodły - 26,41 m^3 i modrzewia - 184,79 m^3.
Pozysk drewna średniowymiarowego z lasu w Końskiem wyniósł ogółem 145 mp w tym; gatunki

to: buka - 140 mp, jawor - 2 mp, jodły - 2 mp, modrzew - 2 mp .

Z puli 875,45 m3 drewna tartacznego pozyskanego z lasu w Końskiem, sprzedano w drodze przetargu 25,74 m^3 modrzewia i 274,45 m^3 buka. Z tytułu sprzedaży w/w drzewa wpływy stanowiły kwotę 82712,07 zł netto. Do sprzedaży w 2016 r. pozostaje; 40,00 m^3 modrzewia, 22,47 m^3 sosny i 1,56 m^3jodły i 220,18 m^3 buka.

Z w/w puli w 2015 roku oraz zasobów pozostałych z 2014 r. nieodpłatnie pokazano 161,93 m^3 drewna w tym:

- 115,46 m^3 (111.66 m^3 modrzew i 3,80 m^3 sosna) parafii Rzymsko-Katolickiej w Końskiem na remont zabytkowego kościoła
- 12,96 m^3 modrzewia Radzie Sołeckiej wsi Krzywe remont zabytkowego kościoła w miejscowości - 10,01 m^3 i remont sceny przenośnej 2,95 m^3,
- 14,24 m^3 jodły Radzie Sołeckiej wsi Obarzym na budowę wiaty rekreacyjno - turystycznej na boisku wiejskim,
- 10,61 m^3jodły Radzie Sołeckiej wsi Krzemienna na budowę wiaty rekreacyjnej,
- 8,58 m^3 Radzie Sołeckiej wsi Witryłów, w tym 5,95 m^3 modrzewia i 2,63 m^3 dęba na remont kładki pieszo - jezdnej i zrobienie ławek obok domu ludowego.

Z puli 146 mp drewna średniowymiarowego w 2015 roku sprzedano 55 mp za kwotę 6620,35 zł. Do sprzedaży w 2016 r. pozostaje 90 mp, w tym; 84 mp buka, 2 mp modrzewia, 1 mp jodły i 2 mp jawora.

W 2015 roku sprzedano również 56 mp drewna średniowymiarowego, buka pochodzącego z pozysku z 2014 roku na kwotę 6620,35 zł.

Łączne dochody ze sprzedaży drewna w 2015 roku stanowiłyby kwotę 347256,50 zł netto - na planowane dochody w kwocie 320000,00 zł. Na powyższą kwotę składają się wpływy ze sprzedaży drewna pochodzącego z pozysku z 2015 roku i częściowo z wpłat za drewno sprzedane w przetargu w 2014 r.

W zakresie gospodarki leśnej w 2016 r. w budżecie gminy planuje się po stronie przychodów kwotę 180000,00 zł z tytułu sprzedaży drewna, zaś po stronie wydatków 50000,00 zł.

W toku załatwiania nadal pozostaje sprawa komunalizacji parceli gruntowej - leśnej nr 5307 o pow. 54,17 ha położoną w miejscowości Ulucz. Przedmiotowa parcela leśna pozostaje we władaniu Nadleśnictwa Dynów, które rości sobie prawo do jej własności, a wg zamkniętego wykazu hipotecznego nr 394 Ulucz parcela ta stanowiła własność Gminy Ulucz jako jej majątek. Wojewoda Podkarpacki wydanie decyzji komunalizacyjnej uzależnił od rozstrzygnięcia przez Starostę Brzozowskiego czy przedmiotowa parcela stanowi minie gminne w rozumieniu przepisu art.8 ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28, poz.169). Starosta Brzozowski po raz kolejny wydał decyzję z dnia 31 sierpnia 2015r., znak GN. 6013.1.2012, w której odmówił ustalenia, że nieruchomość leśna położona we wsi Ulucz, stanowiąca parcelę leśna nr 5307 o pow. 54,1730 ha na dzień wejścia w życie z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowyc , stanowiła wspólnotę gruntową bądź mienie gminne. Od tej decyzji odwołała się Gmina Dydnia. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krośnie ostateczną decyzją z dnia 26.11.2015 r., znak SKO.4160.15.1214.2015 utrzymało w mocy zaskarżoną decyzję. Na decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławcze w Krośnie Gmina Dydnia złożyło skargę do Sądu Administracyjnego w Rzeszowie, gdzie sprawa pozostaje w toku załatwiania. Ponadto Gmina Dydnia w oparciu o ostateczną decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławcze w Krośnie zwróciła się do Wojewody Podkarpackiego o podjęcie zawieszonego w 2000 roku postępowania administracyjnego w sprawie komunalizacji w/w nieruchomości. W związku ze złożoną skarga na decyzję SKO Wojewoda Podkarpacki postanowieniem z dnia 17.02.2016r., znak N-V.7532.1.188.2015 zawiesił postępowania komunalizacyjne.

W okresie od 31 grudnia 2014 r., do 31 grudnia 2015 r., z zasobów mienia komunalnego Gminy Dydnia w drodze przetargu sprzedano łącznie 4,5988 ha gruntu, w tym:

- Dydnia - dgr nr nr 2631/7 o pow.0,0742 ha wraz z zabytkowym budynkiem spichlerza,
- Dydnia - dgr nr 2633/4 o pow. 0,9875 ha wraz z zabytkowym dworem i oficyną,
- Dydnia - dgr nr 2633/1 o pow. 0,5890 ha wraz z zdegradowanym stawem,

- Grabówka - dgr nr 59/2 i 316 o łącznej pow.0,5075 ha – grunt rolny,
- Obarzym- dgr nr 185 o pow. 0,13 ha – grunt rolny,
- Jabłonica Ruska - dgr nr 76, 80 i 102 o łącznej pow. 0,70 ha – drogi dojazdowe
- Krzemienna - dgr nr 511 i 510/4 o łącznej pow. 0,90 ha wraz z zabytkowym dworem,
- Krzywe - dgr nr 537/ 3 i 537/4 o łącznej pow. 0.0700 ha – grunt rolny,
- Witryłów- dgr nr 155/3 o pow. 0,0806 ha – grunt rolny,
- Wydrna - dgr nr 1046 o pow.0,32 ha – grunt rolny,

Sprzedaż w/w nieruchomości prowadzona była w drodze przetargów z wyłączeniem gruntu położonego w Jabłonicy Ruskiej. Działki gruntowe nr 76, 80 i 102 o łącznej pow. 0,70 ha wg ewidencji gruntów stanowiły drogi dojazdowe położone w kompleksie gruntów rolnych nabytych przez Państwo Sławomira Ruszel i Jana Fiejdasz (współwłaścicieli) od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Rzeszowie (po byłym Państwowym Ośrodku Hodowli Zarodowej). Drogi te zostały zagospodarowane jako grunt rolny i włączone do kompleksów gruntów stanowiących własność w/w osób. W związku z powyższym zostały zbyte w drodze bezprzetargowej.

Działki gruntowe położone w miejscowości Dydnia, oznaczone nr 2631/7, 2633/1 i 2633/4 o łącznej pow.1,6507 ha stanowią część terenu byłego zespołu dworsko - parkowego, wpisanego do rejestru zabytków a użytkowanego wcześniej przez Gminną Spółdzielnię „SCh" w Dydni.

Na w/w działkach występują zabudowania tj. dwór, oficyna, spichlerz, zdegradowany staw). Sprzedaż w/w działek gmina Dydnia prowadziła w okresie od 2013 do 2015 r. Do 2014 roku na sprzedaż tych nieruchomości ogłoszono łącznie 8 przetargów. W 2015 r. ponowiono sprawę sprzedaży i w drodze kolejnego przetargu nabywca tych działek został P. Rafał Buśko zam. Kraków. Z terenu resztówki podworskiej w Dydni pozostaje do sprzedaży nr 2631/8 o pow.0,0617 ha, zabudowana budynkiem magazynowym.

Ponadto w miesiącu styczniu 2015 r., sporządzono z P. Rafałem Buśko za. Kraków akt notarialny na sprzedaż zabytkowego budynku dworskiego wraz z gruntem, oznaczonym jako dgr nr 511 i 510/4 o łącznej pow. 0,90 ha położonego w miejscowości Krzemienna.

Czwarty przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości został przeprowadzony w grudniu 2014 r., i w tym też roku wylicytowana należność w kwocie 181 800,00 zł wpłynęła na konto Gminy Dydnia.

Z planowanych do sprzedaży w 2015 r. nieruchomości gruntowych pomimo ogłaszanych przetargów nie zostały sprzedane działki gruntowe położone w /n miejscowościach:
- Dydnia - dgr 2631/8 o pow.0,0617 ha, zabudowana budynkiem magazynowym;
- Grabówka - dgr nr 632/9 o pow.0,0844 ha – działka budowlana przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe,
- Grabówka - dgr nr 73 o pow.0,31 ha – grunt rolny.

Nie prowadzono sprzedaży dgr nr 2211/2 o pow. 0,04800 ha położonej w Dydni przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe ponieważ stwierdzono niezgodność ewidencji gruntów z stanem w terenie. Przeprowadzono aktualizację ewidencji gruntów. W wyniku aktualizacji powierzchnia tej działki uległa zmianie i wynosi 0,4061 ha. Następnie w oparciu o decyzje o warunkach zagospodarowania i zabudowy dokonano jej podziału na działki budowlane. Wydzielono trzy działki pod zabudowę oraz działkę z przeznaczeniem jako dojazd. Przedmiotowe działki zostały przeznaczone do sprzedaży w 2016 r.

Ze sprzedaży nieruchomości na 2015 r. planowano uzyskać kwotę 367000,00 zł a wpływy stanowiły kwotę 159288,13 zł. Nie wykonanie planu sprzedaży wiąże się z braku chętnych na zakup nieruchomości planowanych do sprzedaży. Ponadto że przetarg na sprzedaż dworu w Krzemiennej odbył się w grudniu 2014 r., i należność z tego tytułu wpłynęła do kasy urzędu również w 2014 r.

W roku 2016 r. planuje się z zasobów gruntów mienia komunalnego sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych w miejscowościach:
- Dydnia - dgr nr 2211/3 o pow. 0,1955 ha wraz z 1/3 w dgr nr 2211/6 o pow. 0,0406 ha – działka budowlana,

- Dydnia - dgr nr 2211/4 o pow. 0,08 ha wraz z 1/3 w dgr nr 2211/6 o pow. 0,0406 ha – działka budowlana,
- Dydnia - dgr nr 2211/5 o pow. 0,09 ha wraz z 1/3 w dgr nr 2211/6 o pow. 0,0406 ha – działka budowlana,
- Grabówka - dgr nr 632/9 o pow.0,0844 ha – działka budowlana,
- Grabówka - dgr nr 73 o pow.0,31 ha – grunt rolny,
- Temeszów - dgr nr: 5/2, 6/2, 7/2, 8/2, 9/2 i 10/2 o łącznej pow. 0,95 ha – grunt rolny
- Temeszów - dgr nr424/2 o 0,0,0776 1046 ha – grunt rolny,

Zakłada się, że z tytułu sprzedaży przedmiotowych nieruchomości planowane wpływy do budżetu stanowić będą kwotę 106000,00 zł.

W związku z planowaną sprzedażą nieruchomości, zamianą gruntów, zasiedzeniem gruntów, zakupem gruntów i prowadzeniem prac komunalizacyjnych zachodzi potrzeba sporządzenia niezbędnych dokumentacji (podziały, wyceny, wykazy zmian, opinie rzeczoznawcy), po stronie wydatków należy zabezpieczyć środki w kwocie 126000,00 zł.

W zasobach gruntów pozostają grunty, które użytkowane są rolniczo na podstawie umów dzierżawnych. Obecnie aktualnych jest 81 umów dzierżawnych na łączną powierzchnię 49,5570 ha. Wpływy z czynszu za w/w grunty w br. wyniosły 5,429,35 zł.
Zakłada się, że wpływy z tytułu dzierżawy wspomnianego gruntu w 2016 roku będą kształtowały się na poziomie kwoty 5000,00 zł .

Eksploatację żwiru z gminnych działek gruntowych prowadziła Spółka z o. o. „Krusz - Bet" Obarzym (spółka jednoosobowa Gminy Dydnia). Spółka ta posiada w użytkowaniu 3,5795 ha gruntu, w tym:
- 1,4795 ha gruntu w miejscowości Krzemienna zajętego pod zabudowaniami i urządzeniami bazy przeróbczej,
- 2,10 ha gruntu w miejscowości Jabłonica Ruska związanych z eksploatacją kruszyw i rekultywacją gruntów poeksploatacyjnych.

Grunty przekazywane dotychczas Spółce pod eksploatację kruszywa zostały wyeksploatowane a przeprowadzona na nich rekultywacja na cele rolne uznana została za zakończoną.

Na 31 grudnia 2015 r. z gruntów gminnych w użytkowaniu wieczystym innych jednostek pozostawało 7,0587 ha gruntu. Grunty te użytkowane są przez: SKR w Niebocku, Spółkę z o. o. „Krusz - Bud" Temeszów, Gminnej Spółdzielni „SCh" w Dydni i Pana Dariusza Chorążaka.

Wpływy z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste gruntów gminnych za 2015 r. wynoszą 19318,48 zł. Planowane wpływy z tego tytułu w 2016 r., stanowić będą kwotę 19 000,00 zł.

W okresie od 31 grudnia 2014 roku do 31 grudnia 2015 r. Wojewoda Podkarpacki przekazał Gminie Dydnia w drodze komunalizacji ogółem 3,2959 ha gruntów. Na powierzchnię tą składają się nieruchomości (drogi dojazdowe - 0,39 ha, grunt rolny- 1,4259 ha i grunt leśny – 1,48 ha) położone w miejscowościach:
Jabłonka – o pow. 0.07 ha,
Jabłonica Ruska - o pow. 0,16 ha,
Niebocko - o pow. 0,43 ha,
Obarzym – o pow. 0,3225 ha ,
Temeszów – o pow. 1,70 ha,
Witryłów – o pow. 0,6134 ha.
U Wojewody Podkarpackiego do załatwienia pozostaje cztery wnioski dotyczący komunalizacji gruntu o łącznej pow. 0,38 ha położonej w miejscowościach Jabłonica Ruska.

Na podstawie aktów notarialnych darowizny Gmina w br. przejęła 6 działek gruntowych o łącznej powierzchni 0,0724 ha gruntu zajętego na poszerzenie dróg dojazdowych, położonych w miejscowościach: Dydnia (dgr nr 2512/5 i 2512/7 – 0,0089 ha), Grabówka (dgr 903/1, 908/2 i 907/4 – łącznej pow. 0,0576 ha) i Krzemienna (dgr nr 622/2 o pow. 0,0059 ha).

W 2015 roku Sąd Rejonowy w Brzozowie wydał postanowienia stwierdzające, że Gmina Dydnia stała się właścicielem gruntu o łącznej pow. 8,7438 ha na podstawie zasiedzenia. Na powierzchnię 8,7438 ha składa się 0,4335 ha gruntów rolnych 0,1331 ha gruntów leśnych

i 8,1772 ha gruntów stanowiących drogi dojazdowe, położonych w miejscowościach :

- Dydnia - 1,95 93 ha - drogi,
- Grabówka - 0,0900 ha - droga,
- Jabłonka 0,3800 ha - droga,
- Krzywe 1,4500 ha - droga,
- Niebocko 3,0100 ha - drogi,
- Obarzym 0,2300 ha - droga,
- Ulucz 0,9845 ha - w tym: 0,4335 ha grunt rolny, 0,1331 ha grunt leśny i 0,4179 ha drogi,
- Wydrna 0,06400 ha - drogi.

W Sądzie Rejonowym w Brzozowie pozostaje do załatwienia pięć wniosków Gminy Dydnia o zasiedzenie 75 działek gruntowych o łącznej powierzchni 18,7177 ha, stanowiących drogi dojazdowe. Nieruchomości te położone są w miejscowościach: Dydnia, Grabówka, Obarzym, Krzywe, Krzemienna, Niebocko, Niewistka, Jabłonka, Temeszów i Wydrna .

Gmina Dydnia posiada również grunty o nieuregulowanym stanie prawnym na podstawie samoistnego posiadania położone w 13 miejscowościach o łącznej pow. 83,0573 ha - wg załącznika nr 3. Ponadto Gmina Dydnia zarządza gruntami zabudowanymi budynkami użyteczności publicznej jak załącznik nr 2.

Sporządziła: Janina Urban

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski

WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

RGGNiSO.6870.30.2015

Załącznik Nr 1

Grunty skomunalizowane na rzecz Gminy Dydnia wg stanu na 31.12.2014 r.

Lp.	Wieś	Grunty wg przeznaczenia i rodzaju użytkowania:							Użytkowane przez:				
		Ogółem ha	w tym:						Urząd Gminy	Wieczystych użytkowników	Szkoły	Spółka „Krusz-Bet"	Zakład Gospodarki Komunalnej
			drogi	las	użytki rolne	zabud. i pod zabud.	pod rekreację	dział. przemysłową					
1	Dydnia	27,3357	13,6497	4,2900	2,3222	7,0738	-	-	23,3935	1,8407	1,8200	-	-
2	Grabówka	18,0554	5,1947	6,3800	4,0080	1,0420	1,4307	-	17,7753	-	0,6400	-	-
3	Jabłonica	44,5233	3,2000	19,0000	20,2233	-	-	2,1000	42,9633	-	-	2,1000	-
4	Jabłonka	23,2684	6,6153	8,6155	4,2294	3,6095	0,1987	-	20,6228	-	0,8900	-	1,3056
5	Końskie	122,3280	28,8541	80,7666	3,9531	8,7542	-	-	121,1514	-	0,7500	-	0,4266
6	Krzemienna	18,5886	5,3710	0,4900	0,8258	2,6018	3,4800	5,8200	12,8688	4,8553	0,1700	1,4795	0,3491
7	Krzywe	6,3494	4,3372	-	0,9566	1,0556	-	-	4,5994	-	0,3700	-	-
-8	Niebocko	35,7514	8,7012	16,4600	6,0067	3,6135	0,9700	-	30,2871	0,3627	1,6500	-	0,0016
9	Niewistka	30,6071	4,6755	-	24,3806	1,5510	-	-	30,2937	-	0,3134	-	-
10	Obarzym	34,1143	3,4818	23,1000	6,4745	1,0580	-	-	33,3318	-	0,3600	-	-
11	Temeszów.	13,7338	4,3745	7,6057	0,0200	0,3953	1,3383	-	11,2845	-	0,1434	-	-
12	Ulucz	8,0566	2,2377	0,1331	2,7119	2,9739	-	-	6,8269	-	-	-	0,2452
13	Witryłów	51,6968	23,3438	14,7036	10,2395	3,4099	-	-	49,6228	-	0,1907	-	1,3505
14	Wydrna	7,6918	5,5167	-	0,8110	1,3641	-	-	7,1218	-	0,2500	-	-
	Ogółem:	442,1006	119,5532	181,5445	87,1626	38,5026	7,4177	7,9200	412,1431	7,0587	7,5475	3,5795	3,6786

Sporządziła: Janina Urban

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski

WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

Dydnia, dnia 10.03.2016 r.

RGGNiSO.6870.19.2016

Załącznik Nr 2

Wykaz budynków, budowli i urządzeń będących we władaniu Gminy Dydnia według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r.

Lp.	Miejscowość	Nazwa budynku	Nr inw. obiektu	Nr dgr	Pow. w ha	Sposób wykorzystania	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	**Dydnia**	bud. administracyjny UG	1/1/105	2135/1	0,28	administr. UG	skomunalizowany
		studnia głębinowa przy UG Dydnia	11/3/211	2135/1	0,28	ujęcie wody	skomunalizowany
		budynek ochronki	2/19/107	2189/1	1,45	obiekt do remontu	skomunalizowany
		bud. centrum rehabilitacji Stacja „Caritas"	2/20/106	2189/1	1,45	stacja „Caritas"	skomunalizowany
		studnia głębinowa	11/6/211	2189/1	1,45	stacja „Caritas"	skomunalizowany
		budynek gospod. przy weterynarii	2/16/109	2086/3	0,05	garaże	skomunalizowany
		studnia głębinowa przy domu ludowym	11/4/211	1520	0,05	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		zbiornik p. poż. Wola	11/2/224	1564/1	0,03	p. poż.	skomunalizowany
		budynek domu ludowego	1/3/107	1518/2, 1519/2, 1521, 1520	0,29	GOK, biblioteka, sala taneczna, garaże OSP	skomunalizowany
		budynek szkoły macierzysty	8/78/107	2157	0,37	szkoła	skomunalizowany
		budynek szkoły „nowy"	-	2140	0,88	szkoła nowa, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany

		bud. oczyszczalni ścieków	-	2343/6	0,24	oczyszczalnia ścieków, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budowla - stadion wraz z urządzeniami	-	2140	0,88	stadion, trybuny ziemne, chodniki, ogrodzenie, kanalizacja, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		szatnia pawilon	-	2140	0,88	szatnia na stadionie, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		studnie kopane	-	2129/2	0,10	ujęcie wody dla bud. UG i weterynarii	skomunalizowany
		oświetlenie drogowe przy drodze wojewódzkiej (2, 3 i 4 etap)	12/18/220	-	-	oświetlenie drogi	skomunalizowany
		zadaszenie przystankowe	3/25/109	506	0,02	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		wiata przystankowa w pasie drogowym szt. 3	8/73/109 GS 8/76/109 UG	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		sieć kanalizacyjna	28/173/210 28/174/210	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		magazyn przerzutowy po GS	10/99/104	2631/8	0,0617	pustostan	skomunalizowany
2.	**Niebocko**	budynek domu ludowego	1/6/107	1592/2	0,29	sala taneczna, sklep, garaże OSP	skomunalizowany
		budynek szkoły	-	cz. 1514/5	2,97	szkoła podstawowa, przedszkole, gimnazjum przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek gospodarczy przy szkole	-	cz. 1514/5	2,97	pomieszczenia magazynowe przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek ośrodka zdrowia z ogrodzeniem	3/24/106	407/5	0,29	gabinet lekarski, mieszkania, pomieszczenia handlowe	skomunalizowany
		sieć kanalizacyjna wraz z urządzeniem pomiarowym	-	1940/7	0,0016	cele ogólnowiejskie przekazano w trwały zarząd	z inwestycji

		wiata przystankowa w pasie drogowym	8/72/109	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		trybuny z szatniami oraz miejscami garażowymi na stadionie	9/90/107	1613/23	0,25	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		oświetlenie drogi III etap Niebocko - Grabówka	30/183/220	-	-	oświetlenie drogi	z inwestycji
3.	**Grabówka**	dom ludowy	1/8/107	637/1	0,05	cele ogólnowiejskie, sala taneczna, sklep spożywczy	nie uregulowany stan prawny
		oświetlenie drogowe przy drodze powiatowej	18/74/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		budynek szkoły pawilon	-	1085/1	0,64	szkoła podstawowa przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek gospodarczy przy szkole	-	1085/1	0,64	pomieszczenia gospodarcze + WC przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek domu nauczyciela	6/51/107	cz. 1084/1	0,08	jeden lokal mieszkalny wynajem a ½ bud. sprzedana	skomunalizowany
		wiata przystankowa w pasie drogowym, szt. 3	8/72/109 8/76/109	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun., urządzenie z zakupu
		bud. szatni na stadionie	6/59/109	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		widownia stadionu sport.	6/60/109	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		scena przenośna z zadaszeniem stadion	6/58/109	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		garaż blaszany na stadionie	7/67/109	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		bud. mieszk.-gosp. po Hryceńko	8/77/107	764/2	0,20	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		parking przy cerkwi, cmentarz Grabówka	30/188/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji

		parking przy Domu Ludowym	19/75/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		ogrodzenie stadionu sportowego	30/189/291	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
4.	**Krzywe**	dom strażaka	4/33/109	879/1	0,12	cele ogólnowiejskie, sala taneczna	skomunalizowany
		budynek starej szkoły	10/98/107	225	0,05	świetlica	skomunalizowany
		budynek szkolny	90/106/107	816	0,12	szkoła + 2 mieszkania, użyczenie	skomunalizowany
		oczyszczalnia ścieków - „Biomaf"	-	815	0,30	oczyszczalnia ścieków, boisko szkolne, użyczenie	skomunalizowany
5.	**Końskie**	dom kultury	1/2/107	164/1	0,09	2 mieszkania sala taneczna	skomunalizowany
		studnia głębinowa przy domu kultury	11/5/211	-	-	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		budynek szkolny	-	171/1	0,87	szkoła podstawowa przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek gospodarczy przy szkole	-	171/1	0,87	pomieszczenia gosp. przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek gosp. drewniany	-	171/1	0,87	pomieszczenia gospodarcze + sanitariaty przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		studnia głębinowa wraz ze stacją uzdatniania wody i siecią wodociągową	-	676/22, 676/24, 676/26	0,12	cele ogólnowiejskie	przyjęte od ANR, przekazane w użyczenie ZGK
		kanalizacja i osadnik ścieków	-	676/22, 676/24, 676/26	0,12	cele ogólnowiejskie	przyjęte od ANR, przekazane w użyczenie ZGK
		wiata przystankowa w pasie drogowym, szt. 2	-	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt – wł. SP, nie podlega komun., urządzenie z zakupu

		kanalizacja sanitarna	29/177/211	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji przekazane w użyczenie ZGK
		boisko sportowe wraz z ogrodzeniem i placem rekreacyjnym	30/184/291	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
6.	**Jabłonka**	dom ludowy	1/5/107	810/3	0,16	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		wiata żelbetonowa magazynowa	2/11/109	810/4	0,18	cele ogólnowiejskie użytkuje Rada Sołecka	skomunalizowany
		budynek szkoły	-	802/2	0,86	szkoła podstawowa przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek socjalno-biurowo-produkcyjny	5/44/101	810/2 812/3	0,49 0,40	pomieszcz. gosp., biura + hala	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		budynek gospod. magazynowy	5/45/104	810/2 812/3	0,49 0,40	magazyn	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		budynek portierni	5/46/109	810/2 812/3	0,49 0,40	magazyn	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		wiata drewniana nad b. trakiem	5/49/104	810/2 812/3	0,49 0,40	wiata	skomunalizowany, przekazano w trwały zarząd ZGK
		budynek oczyszczalni ścieków z infrastrukturą techn. i siecią kanalizacyjną	-	758/3, 758/1, 758/5, 769/2, 771/2, 759/1	0,36	cele ogólnowiejskie przekazano w trwały zarząd ZGK	z inwestycji
		oświetlenie drogowe przy drodze wojewódzkiej i powiatowej	18/73/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		wiaty przystankowe 4 szt.	nr 3/27 do 30/109	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		boisko sportowe Orlik	28/168/291	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji

		Kulturalne Centrum w Szkole Podstawowej	9/85/107	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
7.	**Krzemienna**	budynek OSP	4/36/109	328	0,03	garaże OSP	skomunalizowany
		budynek wiejski	4/32/109	864/2, 860, 859/1	0,25	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		dom wiejski /biblioteka/	1/5/107	857	0,02	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany użyczono GOKBiP w Dydni
		budynek szkoły	7/68/107	325	0,57	szkoła + gabinety lekarskie	z inwestycji
		budynek szkoły murowany	7/65/107	526	0,21	mieszkanie	skomunalizowany
		budynek gosp. przy szkole murowanej	7/66/107	526	0,21	pomieszcz. gosp.	skomunalizowany
		budynek socjalno-biurowy	1/2/1	21	0,09	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		wiata magazynowa wraz z pomieszcz. laboratorium	4/39/103	23	0,17	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		zadaszenie wraz ze stacją paliw (dystrybutor)	4/40/103	26/1, cz. 24	0,02 0,05	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		przenośnik taśmowy wraz z urządzeniami sortującymi i kruszącymi	11/0/4	20	0,58	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		przyłącz energetyczny do stacji paliw w Obarzymie	11/7/211	-	-	baza przerobu kruszyw UG	użytkuje Krusz-Bet
		wiata przystankowa 3 szt.	6/57/109	-	-	cele ogólnowiejskie	stan prawny gruntu nie uregulowany
		obiekty technologiczne oczyszczalni ścieków	91/10/104	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0,30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		budynek techn. oczyszczalni ścieków	92/10/101	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0,30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		sieć sanitarna kanalizacji	28/170/210	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji

		drogi i place wokół oczyszczalni	28/171/220	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0,30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		ogrodzenie oczyszczalni	10/94/101	cz. 24, 25, 26/1 27/1, 29/3	0,30	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		sieć kanalizacji	28/174/210	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		pompownia	29/175/211	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		przystanek autobusowy	8/80/109	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		park rekreacyjny	30/185/290	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		skwer Dydyńskich	30/190/290	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
8.	**Niewistka**	budynek szkoły	90/105/107	267	0,32	szkoła podstawowa, użyczenie	skomunalizowany
		wiata przystankowa w pasie drogowym	3/26/109	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie podlega komun.
9.	**Obarzym**	budynek OSP	4/35/109	135	0,08	cele ogólnowiejskie, użyczenie dla Stowarzyszenia Obarzym 2009	skomunalizowany
		budynek szkoły	90/102/107	209/1	0,33	szkoła, użyczenie	skomunalizowany
		wiaty przystankowe, 2 szt.	10/93/109	-	-	cele ogólnowiejskie	urządzenie z zakupu
		oświetlenie uliczne	30/191/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
10.	**Temeszów**	budynek domu strażaka	4/34/109	555, 554/2	0,06	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		budynek szkoły	90/103/107	443/1	0,14	szkoła - użyczenie, mieszkanie (najem)	skomunalizowany
		bud. gosp. przy szkole	90/104/104	443/1	0,14	pomieszcz. gosp., użyczenie	skomunalizowany
		garaż blaszak OSP	4/38/102	451	0,09	garaż	skomunalizowany
11.	**Witryłów**	budynek domu ludowego	1/9/107	175/2	0,31	cele ogólnowiejskie	skomunalizowany
		wiata magazynowa	2/12/109	701	0,20	magazyn	skomunalizowany
		budynek szkoły	10/100/107	471	0,19	szkoła, użyczenie	skomunalizowany
		bud. gosp. przy szkole	90/101/104	471	0,19	pom. gosp., użyczenie	skomunalizowany

		studnie głębinowe 3 szt.	64/27/211	cz. 375/2	4,32	studnie użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		sieć wodociągowa	63/27/211	cz. 375/2	4,32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek agregatu i wiata oczyszczalni	10/95/109	cz. 375/2	4,32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek oczyszczalni ścieków	10/97/109	cz. 375/2	4,32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek stacji uzdatniania wody	7/61/109	cz. 375/2	4,32	rozprow. wody,, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		zbiornik wyrównawczy stacji uzdatniania wody	10/96/104	cz. 375/2	4,32	rozprow. wody, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		sieć kanalizacyjna	65/27/211 29/176/211	-	-	kanalizacja sanitarna, użyczenie dla ZGK	z inwestycji
		budynek ośrodka zdrowia	3/22/106	173/1, 175/1, 174	0,07	gabinet lekarski + mieszkanie	z inwestycji
		garaż przy ośrodku zdrowia	3/23/102	173/1, 175/1, 174	0,07	garaż	z inwestycji
		drogi, place, chodniki na oczyszczalni	29/178/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		kładka wisząca	29/182/223	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
12.	**Wydrna**	dom ludowy	1/10/107	1729/4	0,17	cele ogólnowiejskie	zasiedzenie, współwłasność 1/2 cz.
		zbiornik p. poż.	11/1/224	wł. prywatna	-	cele ogólnowiejskie	nie będzie komunalizacji
		budynek szkoły podst.	-	1706/3	0,23	szkoła, przekazano w trwały zarząd	skomunalizowany
		budynek domu nauczyciela	8/79/107	398/1	0,1076	1 lokal mieszkalny udział 11454/21921	skomunalizowany
		oświetlenie drogowe przy drodze powiatowej	18/72/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji
		wiata przystankowa w pasie	7/63/109	-	-	cele ogólnowiejskie	grunt - wł. SP nie

		drogowym, szt. 2					
13.	**Ulucz**	budynek szkoły	5/50/107	70/5	0,98	świetlica	podlega komun.
		sieć kanalizacyjna	R-II-26/236	cz. 17/13	0,15	kanaliz. + droga	skomunalizowany
		studnia wiercona	R-II-3-255	cz. 58/4	0,16	studnia	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK
		rozprowadzenie wody z hydrofornią	R-II-4/255	cz. 58/4	0,16	urządz. hydrof.	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK
		budynek oczyszczalni ścieków	-	58/6	0,09	oczyszczalnia ścieków	przej. od AWRSP trwały zarząd ZGK
		oświetlenie drogowe	27/162/220	-	-	cele ogólnowiejskie	z inwestycji

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski

WÓJT
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

Załącznik Nr 3

Grunty będące w samoistnym posiadaniu Gminy Dydnia – stan na 31.12.2015 r.

Lp.	Miejscowość	Ilość działek w szt.	Pow. ogółem w ha	Uwagi
1	Dydnia	111	16,4300	
2	Grabówka	42	7,1313	
3	Hroszówka	1	0,2500	
4	Jabłonica Ruska	2	0,1300	
5	Jabłonka	49	6,8500	
6	Krzemienna	45	6,6200	
7	Krzywe	52	10,4984	
8	Niebocko	48	6,8621	
9	Niewistka	9	0,4381	
10	Obarzym	37	2,9023	
11	Temeszów	12	2,2900	
12	Ulucz	19	5,6967	
13	Wydrna	140	16,9584	
	Łącznie:	**567**	**83,0573**	

Sporządziła: Janina Urban

WÓJT
mgr Jerzy F. Adamski