R A D A
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

UCHWAŁA NR XXVIII/190/2017

Rady Gminy Dydnia

z dnia 22 lutego 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Krzemiennej na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury, Bibliotek, Promocji i Wypoczynku w Dydni

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a w zw. z art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) **Rada Gminy Dydnia uchwala co następuje**:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na przekazanie na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury, Bibliotek, Promocji i Wypoczynku w Dydni w drodze darowizny nieruchomości gruntowych zabudowanych, stanowiących własność Gminy Dydnia, położonych w Krzemiennej, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 860, 864/2, 858/1, 861 i 862 o łącznej pow. 0,28 ha, dla których Sąd Rejonowy w Brzozowie prowadzi księgę wieczystą Nr KS1B/00035304/9.
2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1 będą darowane na cel publiczny z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez gminną instytucję kultury – Gminny Ośrodek Kultury, Bibliotek, Promocji i Wypoczynku w Dydni

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dydnia

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Piotr Szul

R A D A
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXVIII/190/2017 z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Krzemiennej na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury, Bibliotek, Promocji i Wypoczynku w Dydni

Niniejsza uchwała ma na celu uregulowanie spraw związanych z dysponowaniem nieruchomościami przez Gminny Ośrodek Kultury, Bibliotek, Promocji i Wypoczynku w Dydni , który jest gminną instytucją kultury posiadającą osobowość prawną.

Zgodnie z przepisami art. 56 ustawy o gospodarce nieruchomościami, gminne osoby prawne są wyposażane przez organ założycielski, w nieruchomości niezbędne do ich działalności, w momencie ich tworzenia z gminnego zasobu nieruchomości. Zgodnie z przepisami art. 51 ust. 2 cyt. ustawy wyposażenie polega na przeniesieniu na rzecz gminnej osoby prawnej własności nieruchomości albo oddaniu jej nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Przy wyposażaniu w nieruchomości gminnych osób prawnych przeniesienie własności nieruchomości następuje nieodpłatnie.

Gminny Ośrodek Kultury, Bibliotek, Promocji i Wypoczynku w Dydni w momencie tworzenia nie został w pełni wyposażony w nieruchomości, w których prowadzi działalność statutową.

Aktualnie przeniesienie własności nieruchomości niezbędnych do prowadzenia działalności statutowej przez Gminny Ośrodek Kultury, Bibliotek, Promocji i Wypoczynku w Dydni może nastąpić w formie darowizny na cele publiczne w oparciu o przepisy art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z w/w przepisami darowizny dokonuje organ wykonawczy gminy za zgodą rady. Wobec powyższego darowizny nieruchomości na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury, Bibliotek, Promocji i Wypoczynku w Dydni można dokonać po uprzednim wyrażeniu zgody przez Radę Gminy w drodze uchwały.

W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Przedmiotem darowizny będą nieruchomości zabudowane budynkami Gminnego Ośrodka Kultury, Bibliotek, Promocji i Wypoczynku w Dydni położone w Krzemiennej oznaczone geodezyjnie jako działki nr 860, 864/2, 858/1, 861 i 862 o łącznej pow. 0,28 ha, dla których Sąd Rejonowy w Brzozowie prowadzi księgę wieczystą Nr KS1B/00035304/9.

Nieodpłatne przekazanie w/w nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego na cel publiczny związany z prowadzeniem działalności statutowej przez Gminny Ośrodek Kultury, Bibliotek, Promocji i Wypoczynku w Dydni

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Piotr Szul