R A D A
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

Uchwała nr XXXIX/255/2017 Rady Gminy Dydnia
z dnia 30.11.2017r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875/, w związku z art.5 ust.1, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U z 2017 roku, poz. 1785 z późn. zm./ **Rada Gminy uchwala:**

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości, obowiązujące na terenie Gminy Dydnia:

1) **Od budynków lub ich części** - od 1m^2 powierzchni użytkowej:

a) mieszkalnych **0,51 zł.**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **18,99 zł.**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,45 zł.**

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,48 zł.**

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **5,31 zł.**

- z wyjątkiem budynków gospodarczych powyżej 20m^2 powierzchni użytkowej, dla których ustala się stawkę **1,46 zł.**
- z wyjątkiem budynków przeznaczonych na cele rekreacji i wypoczynku, dla których ustala się stawkę **7,44 zł.**

2) **Od budowli:** 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy

3) **Od gruntów:**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1m^2 powierzchni **0,73 zł.**

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od jednego ha powierzchni **4,63 zł.**

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m^2 powierzchni **0,16 zł.**

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r., o rewitalizacji /Dz. U. z 2017 roku, poz. 1023/ i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m^2 powierzchni **1,02zł.**

§ 2.

Wprowadza się zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie nie objętym zwolnieniami ustawowymi dotyczące następujących nieruchomości:

1) Grunty i budynki zajęte na cele prowadzenia działalności kulturalnej.

2) Grunty i budynki zajęte na cele domów ludowych /świetlic/.

3) Grunty i budynki zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej.

4) Grunty i budynki zajęte na potrzeby pomocy społecznej.

5) Grunty, budynki i budowle służące działalności w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.

6) Grunty, budynki i budowle wykorzystywane na potrzeby uzdatniania i dostarczania wody.

7) Grunty, budynki i budowle zajęte na potrzeby prowadzenia działalności kultury fizycznej i sportu, nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

8) Grunty i budynki zajęte na cele ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 1 stycznia 2018 roku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Piotr Szul