R A D A
GMINY DYDNIA
woj. podkarpackie

PROTOKÓŁ Nr XLV/2018

z posiedzenia Rady Gminy Dydnia odbytego w dniu 26 kwietnia 2018r. w Urzędzie Gminy w Dydni.

Obrady prowadził Przewodniczący Rady Gminy Pan P.Szul. Obecnych 14 radnych. Nieobecny radny: p.Andrzej Kot.

W sesji ponadto uczestniczyli:

- Pan Jerzy F.Adamski – Wójt Gminy,
- Pan Stanisław Pałys – Z-ca Wójta Gminy,
- Pani Anna Stachyrak – Skarbnik Gminy,
- Pani Beata Czerkies – Sekretarz Gminy,
- Pan Tomasz Kida – radca prawny

sołtysi poszczególnych sołectw, dyrektorzy szkół, jednostek organizacyjnych, oraz kierownicy referatów UG. W posiedzeniu Rady udział wzięła również p.D.Chilik wiceprzewodnicząca Sejmiku Województwa Podkarpackiego.

Porządek obrad :

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Uwagi do protokołów z posiedzeń Rady Gminy Dydnia odbytych w dniach: 30.01.2018r., 1.03.2018r. oraz 28.03.2018r.
4. Informacja Wójta Gminy o pracy w okresie pomiędzy sesjami Rady Gminy.
5. Podjęcie uchwał w sprawach :
   - zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Dydnia na 2018r.
   - udzielenia pomocy rzeczowej Samorządowi Województwa Podkarpackiego na realizację zadania publicznego,
   - uchylenia uchwały Nr XLIV/300/2018 Rady Gminy Dydnia z dnia 28 marca 2018r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Zagórz na realizację zadania publicznego,
   - przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr nr 1524),
   - przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr nr 594/5),
   - przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr nr 594/6),
   - przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr nr 21/1),

- przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr nr 21/2),
- przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr nr 42),
- przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Witryłów dgr nr 212),
- przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Witryłów dgr nr 275),
- przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Temeszów),
- przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia.

6. Ocena zasobów pomocy społecznej.
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Zakończenie sesji Rady Gminy.

Ad.1. Obrady otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan P.Szul. Powitał wszystkich uczestników oraz na podstawie przedłożonej listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia. Frekwencja: 14 radnych.

Ad.2. Porządek obrad przedstawił Przewodniczący Rady Gminy Pan P.Szul oraz złożył wniosek o poszerzenie porządku w związku z projektem uchwały w sprawie ustalenia dopłat do taryfowych grup odbiorców usług dostawy wody i odprowadzania ścieków.

Za włączeniem do porządku obrad sesji przedstawionego projektu głosowało 14 radnych.

Projekt wprowadzony został jako ostatni w porządku obrad.

Dodatkowych wniosków nie odnotowano.

Ad.3. Do protokołów z posiedzeń Rady Gminy Dydnia z dnia 30.01.2018r., 1.03.2018r. oraz 28.03.2018r. uwag nie odnotowano.

Ad.4. Informacja Wójta Gminy Dydnia o pracy w okresie pomiędzy sesjami Rady Gminy.

Informacja złożona przez Wójta Gminy Dydnia Pana J.F.Adamskiego dotyczyła bieżącej działalności Wójta oraz Urzędu Gminy, a w szczególności:

- przedłożonych Radzie projektów uchwał,

- w zakresie referatu podatków: decyzji i nakazów płatniczych, ustalenia zobowiązań podatkowych, decyzji umarzających płatność oraz rozłożeń na raty zobowiązań, podatku od środków transportowych, ustaleń opłaty prolongacyjnej,

przyjętych deklaracji na wywóz odpadów komunalnych, należności za usuwanie odpadów, segregacji, egzekucji administracyjnych i wystawionych tytułów wykonawczych,

- w zakresie pomocy społecznej: przyznanych świadczeń, zasiłków celowych, stałych i okresowych, dożywiania dzieci w szkołach, usług opiekuńczych, osób skierowanych do DPS, rodzin zastępczych, kosztów w tym zakresie, wywiadów kontrolnych, realizacji procedury „Niebieska Karta", Programu 500+, Karty Dużej Rodziny, skierowań na żywność, przygotowania zasobów pomocy społecznej,

- w ramach zadań ZOS: sporządzenie sprawozdań dla SiO dot. liczby uczniów i planowanej subwencji oświatowej, sprawozdań dla GUS, ogłoszenia konkursów na stanowisko dyrektora w SP w Wydrnej, ZS w Końskiem oraz Szkole Muzycznej.

W ramach pracy referatu gospodarki komunalnej ogłoszono przetarg na dostawę nowego samochodu pożarniczego dla Krzemiennej, w trakcie załatwiania w SR w Brzozowie pozostają sprawy związane z zasiedzeniem dróg, sprzedano kilka działek komunalnych, zatrudniono osoby w ramach robót publicznych, rozstrzygnięto konkurs ofert na realizację zadań publicznych i przyznano dofinansowania.

ZGK wykonywał m.in. zadania związane z zimowym utrzymaniem dróg, prace przy domach ludowych, drobne remonty, itp.

W ramach inwestycji Wójt nadmienił o wspólnym projekcie z Gminą Zagórz w zakresie instalacji OZE, kotłów na biomasę, ogniw fotowoltaicznych i postępach w realizacji projektu, realizacji działań przy zadaniu dot. uporządkowania gospodarki ściekowej w aglomeracji Krzemienna II etap oraz wymiany reaktora na oczyszczalni ścieków w Obarzymie, otrzymanej dotacji celowej z budżetu państwa w kwocie 200.000zł. na zadanie przebudowy odcinka 500m drogi w Krzywem k. Toczka oraz dotacji na remont drogi rolniczej w m-ci Witryłów. Wystosowano pismo do Marszałka Województwa Podkarpackiego w/s dofinansowania ze środków Samorządu Woj. budowy chodników przy drodze wojewódzkiej w roku 2018. Dotyczy to m-ci Jabłonka, Niebocko i Dydnia. Zakłada się również wspólne finansowanie w 2018r. następnych odcinków tej drogi. Pan Wójt poinformował, że przewodnicząca Samorządu Woj. Podkarp. p.D.Chilik swoją pulę finansową przeznaczyła na Gminę Dydnia, a dzięki jej staraniom remont drogi wojewódzkiej jest realizowany. Dlatego też na obecnej sesji wspólnie z wicemarszałkiem p.M.Kurowską nastąpi podpisanie stosownych umów na odcinek drogi w Niebocku (od Bośni w kierunku Jabłonki ok 1 km) oraz w Dydni od UG w stronę szkoły ok. 0,5 km.

Złożone są 3 wnioski o mieszkania socjalne, w związku z rosnącym zapotrzebowaniem sytuację należy przeanalizować w kierunku zwiększenia usytuowania tych lokali.

Gmina oczekuje na opinie właściwych instytucji odnośnie lokalizacji planowanego polderu Jabłonica Ruska w Temeszowie, co związane jest z pracą nad studium uwarunkowań i niezbędnymi uzgodnieniami przed jego uchwaleniem.

Wprowadzona w życie w kwietniu br. nowelizacja Prawa zamówień publicznych nakłada na inwestorów nowe obowiązki oraz wiąże się z elektronizacją tego prawa w UG oraz zakupem odpowiednich oprogramowań.

Następnie głos zabrała p.D.Chilik wiceprzewodnicząca Sejmiku Woj. Podkarp., która w swoim wystąpieniu podkreśliła, że jako zwolenniczka zrównoważonego rozwoju terenów, dostrzega potrzeby wszędzie, a zwłaszcza w małych wioskach i parafiach, gdzie ludzie na co dzień borykają się z małym budżetem i środkami, jak Gmina Dydnia. Podziękowała Wójtowi oraz Radzie Gminy za wspólne działania i porozumienie przy remoncie drogi wojewódzkiej. Ze swej strony zapewniła, że monitoruje, aby zaplanowane 3 odcinki chodników w bieżącym roku wykonać przy partnerstwie Rady Gminy i Marszałka Województwa. Podkreśliła jak ważne są drogi i chodniki, ale również zabytki, kościoły, czy inne obiekty, o które Gmina Dydnia zawsze walczy. Powiedziała, że na sesji obecna będzie p.M.Kurowska, która w imieniu Zarządu Województwa podpisze stosowne umowy na odcinki, które zostaną wykonane, a o następne skutecznie trzeba walczyć.

Do informacji złożonej przez Wójta Gminy nie odnotowano zapytań.

Ad.5. W trakcie sesji zostały podjęte następujące uchwały:

- Uchwała Nr XLV/308/2018 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Dydnia na 2018r.

Projekt uchwały odczytał Przewodniczący Rady Gminy. Na str.4 w Dz.700 Gospodarka mieszkaniowa omyłkowo wpisaną kwotę „20.000zł." poprawiono na kwotę „45.000zł.

Wyjaśnień dotyczących zmian budżetowych udzieliła Skarbnik Gminy Pani A.Stachyrak. Wg informacji projekt uchwały został przygotowany w związku ze zwiększeniem dochodów budżetu w wysokości 2.332.005zł., na co składa się dotacja celowa w kwocie 200.000zł. na drogę w Krzywem k. Toczka, dotacja celowa na odnawialne źródła energii w kwocie 2.131.205zł. oraz zwrot odpłatności za pobyt w DPS w kwocie 800zł. Zwiększa się wydatki budżetu o kwotę taką samą jak dochody, z przeznaczeniem na drogę w Krzywem, podatek

VAT oraz realizację przedsięwzięcia w zakresie odnawialnych źródeł energii. W wydatkach budżetu wprowadza się zmiany następujące zmiany: zmniejsza się środki w Dz.700 Gospodarka mieszkaniowa (domy ludowe) o kwotę 195.400zł. i przeznacza się na projekt studium uwarunkowań, sporządzenie dokumentacji geologicznej złoża „Niewistka" oraz opłaty sądowe w związku z wnioskami o zasiedzenie dróg. Zmiany budżetowe w Dz.900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska dotyczą kwoty 632.234zł., którą poprzednio uchwalono jako dotację dla Gminy Zagórz. Okazuje się jednak, że Gmina będzie sama zadanie finansować.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

- Uchwała Nr XLV/309/2018 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Samorządowi Województwa Podkarpackiego na realizację zadania publicznego

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący RG p.P.Szul.

W komentarzu do projektu p.Wójt J.F.Adamski powiedział, że zrealizowanych zostanie 3 odcinki chodników, niezwykle ważnych dla bezpieczeństwa. W Dydni fragment chodnika zlokalizowany będzie od nieczynnej oczyszczalni przy szkole do sklepu p.Fejdaszów z 2 przejściami dla pieszych przy szkole i sklepie. Planuje się również poszerzyć drogę gminną na odcinku od drogi wojewódzkiej po most na rzece i wykonać również fragment chodnika przy wyjeździe z drogi do kościoła.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

- Uchwała Nr XLV/310/2018 w sprawie uchylenia uchwały Nr XLIV/300/2018 Rady Gminy Dydnia z dnia 28 marca 2018r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Zagórz na realizację zadania publicznego

Po odczytaniu projektu uchwały, wobec braku głosów w dyskusji przeprowadzono głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

- Uchwała Nr XLV/311/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr 1524)

Projekt uchwały przedstawił p.P.Szul.

W komentarzu do projektu kier. S.Pytlowany powiedział, że sprzedaż nieruchomości gruntowych wynika z założonego i przyjętego planu na rok obecny i stanowić będzie dochód dla gminy. Działka nr 1524 w Niebocku zlokalizowana jest za szkołą, w sąsiedztwie stawu. Po wycenie, zostanie zbyta w drodze przetargu.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

- Uchwała Nr XLV/312/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr 594/5)

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

- Uchwała Nr XLV/313/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr 594/6)

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały.

Kier. S.Pytlowany wyjaśnił, że poprzednia działka wraz z obecną zlokalizowane są przy gospodarstwie p.A. i T. Adamskich, działkę nr 594/5 p.Adamski dzierżawi, a obecnie wyraża chęć zakupu obydwu. Po wycenie sprzedaż nastąpi w drodze przetargu.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

- Uchwała Nr XLV/314/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr 21/1)

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały.

Kier. S.Pytlowany udzielił informacji, że działka jest położona nad zabudowaniami p.D.Młynarskiej w Niebocku. Nie posiada dojazdu, dzierżawi ją p.J.Zimoń, który wniósł podanie o zakup udziału 1/2 części na własność.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu: za – 13, przeciwnych – 0, wstrzymujących – 1 przy frekwencji 14 radnych.

- ***Uchwała Nr XLV/315/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr 21/2)***

Projekt uchwały przedstawił p.P.Szul.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu: za – 13, przeciwnych – 0, wstrzymujących – 1 przy frekwencji 14 radnych.

- ***Uchwała Nr XLV/316/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Niebocko dgr 42)***

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Rady.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu: za – 13, przeciwnych – 0, wstrzymujących – 1 przy frekwencji 14 radnych.

- ***Uchwała Nr XLV/317/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Witryłów dgr 212)***

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Rady.

W komentarzu do projektu kier. S.Pytlowany poinformował, że działka położona jest pod posiadłością, winnicą p.Półtoraka w Witryłowie. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargowej, po uprzedniej wycenie.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

- ***Uchwała Nr XLV/318/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Witryłów dgr 275)***

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Rady. Naniesiono poprawkę dotyczącą właściwej numeracji punktów w uchwale.

Informacji do projektu udzielił kier. S.Pytlowany. Nieruchomość położona jest nad zabudowaniami p.L.Węgrzyńskiego w Witryłowie. Jest to niewielka działka, o pow. 0,28ha. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu, po uprzedniej wycenie.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

- Uchwała Nr XLV/319/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Temeszów)

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Rady.

Informacji do projektu udzielił kier. S.Pytlowany. Nieruchomość położona jest za parkiem w Temeszowie, bez drogi dojazdowej o łącznej powierzchni 0,95 ha. Sprzedaż w drodze przetargu, po uprzedniej wycenie.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

- Uchwała Nr XLV/320/2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Dydnia (Ulucz)

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił Przewodniczący Rady.

Uchwała dotyczy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela p.M.Bałki udziału ½ części w nieruchomości położonej w Uluczu. Przedmiotowa działka stanowi drogę wewnętrzną prowadzącą do posesji p.Bałków.

W dyskusji nie odnotowano zgłoszeń.

Uchwała została przyjęta jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

- Uchwała Nr XLV/321/2018 w sprawie ustalenia dopłat do taryfowych grup odbiorców usług dostawy wody i odprowadzania ścieków

Projekt uchwały odczytał Przewodniczący RG.

Uzasadnienia do projektu udzielił kier. ZGK p.A.Sokołowski. Przedstawił podział dotacji do odprowadzanych ścieków dla poszczególnych miejscowości gminy, tj.:

Niebocko – 61.470zł.

Dydnia – 2.009zł.

Krzemienna - 636zł.

Ulucz – 5.042zł.

Witryłów – 358zł.

Końskie – 473zł.

Poinformował, że w roku bieżącym Rada Gminy nie będzie uchwalać taryf w zakresie stawek odpłatności za odprowadzanie ścieków oraz dostarczanie wody. Wniosek wraz z propozycją taryf złożony został w marcu br. do „Polskich

Wód", a ponieważ nie został jeszcze zatwierdzony, rozliczenie prowadzi się na podstawie danych z roku ubiegłego. Największa dopłata i wzrost cen za ścieki obserwuje się w przypadku Niebocka z racji odprowadzanych ścieków do oczyszczalni w Grabownicy Starz. Prognozowana stawka przez gospodarkę komunalną w Brzozowie wynosić będzie 8,65zł. Kwota płacona przez gminę dla gospodarki komunalnej wynosiła do tej pory 250.000zł. W przypadku nowej kalkulacji wzrośnie do 370.000zł.

Radny R.Kopczyk zwrócił uwagę na fakt, że mieszkaniec Niebocka przy obecnej kalkulacji za 1 m3 ścieków będzie płacił 7,95zł. x3, czyli prawie 24zł.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu: za – 11, przeciwnych – 0, wstrzymujących – 3, przy frekwencji 14 radnych.

Przerwa 10 min.

6. Ocena zasobów pomocy społecznej.

Przewodniczący RG p.P.Szul złożył wniosek, aby dokumentu nie odczytywać, natomiast o jego zreferowanie zwrócić się do kier. GOPS p.T.Szelest.

Wniosek został przyjęty jednomyślnie przy frekwencji 14 radnych.

Kier. GOPS p.T.Szelest poinformowała, że zgodnie z prawem do 30.04. br. jest obowiązek przedstawienia Radzie Gminy zasobów pomocy społecznej. Omawiając dokument zwróciła uwagę w szczególności na: zmniejszającą się liczbę osób w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym, wzrost liczby mieszkańców umieszczanych w domach pomocy społecznej, rosnący problem zdrowotny, zauważalny na terenie Gminy. Podkreśliła, że działa ŚDS w Krzywem, licząc obecnie 31 uczestników. Największe potrzeby obserwuje się w zakresie usług opiekuńczych dla osób starszych, miejsc w przedszkolach oraz żłobków.

Do złożonej informacji nie odnotowano zapytań.

7. Interpelacje i zapytania radnych.

Na wstępie Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że przedstawione zostaną Radzie Gminy dwa pisma od p.W.Irzyka prowadzącego zakład „Grabo" w Niebocku, tj., z dnia 2.01.2018r. oraz 12.02.2018r., które nie zostały dotychczas rozpatrzone ponieważ kilka poprzednich posiedzeń Rady zwoływanych było na wniosek. Z korespondencją zapoznały się natomiast komisje stałe, które wypracowały wspólnie z radcą prawnym stanowisko, które po akceptacji Rady zostanie przesłane p.W.Irzykowi.

Następnie p.P.Szul odczytał pismo p.W.Irzyka z dnia 2.01.2018r. dotyczące postępowania sądowego o uzgodnienie treści ksiąg wieczystych w zakresie służebności gruntowej przejazdu, przechodu po działce nr 1616, położonej w Niebocku, a w dalszej kolejności z dnia 12.02.2018r. dotyczące braku odpowiedzi na korespondencję wcześniejszą, a dotyczące tej samej sprawy.

Przewodniczący powtórzył, że sesja bieżąca jest pierwszą zwołaną w zwykłym trybie. Komisje zajęły się tematem, przeanalizowały dokumenty i na podstawie jej pracy, przy udziale radcy prawnego zostało przygotowane stanowisko, które jeśli zostanie przyjęte, stanowić będzie odpowiedź skierowaną do p.W.Irzyka. W tym miejscu Przewodniczący odczytał stanowisko następującej treści, cyt.:

„Odnosząc się do Pańskich pism z dnia 2 stycznia 2018r. i 12 lutego 2018 r. na wstępie wyjaśniam, iż Rada Gminy jest organem uchwałodawczym i kontrolnym jednostki samorządu terytorialnego jaką jest Gmina Dydnia. Rada Gminy działa na podstawie i w granicach prawa, w związku z tym należy stwierdzić, iż do Rady należą kompetencje ściśle wskazane jej w ustawach. Z całą stanowczością należy stwierdzić, że ustawodawca nie przyznał Radzie Gminy kompetencji rozstrzygania sporów cywilnych. Sprawa, o której Pan wspomina jest klasycznym przykładem sprawy cywilnej, zaś wszelkie sprawy cywilne rozpatrują sądy cywilne.

Postępowanie sądowe o uzgodnienie treści księgi wieczystej w zakresie służebności przejazdu i przechodu na działce 1616 w Niebocku zostało wszczęte przez Spółdzielnię Kółek Rolniczych w Niebocku, a nie przez Gminę Dydnia. Powództwo to zostało wytoczone na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece. Zgodnie z tym przepisem w razie niezgodności między stanem prawnym nieruchomości ujawnionym w księdze wieczystej, a rzeczywistym stanem prawnym osoba, której prawo nie jest wpisane lub jest wpisane błędnie albo jest dotknięte wpisem nieistniejącego obciążenia lub ograniczenia, może żądać usunięcia niezgodności. W przedmiotowej sprawie to SKR, jako strona czynna, żąda uzgodnienie treści księgi wieczystej w zakresie służebności przejazdu i przechodu na działce 1616 w Niebocku, Gmina Dydnia występuje, podobnie jak Pan, w roli pozwanego. Upływ czasu i niezbyt precyzyjne zapisy w dokumentach spowodowały, że powstały rozbieżności w interpretowaniu zakresu służebności przejazdu i przechodu na działce 1616 w Niebocku przez dwie głównie zainteresowane strony tj. SKR i Pana. Poprzez rozbieżność stanowisk, w wyżej wymienionej kwestii, doszło do powstania sporu.

Kwestia uzgodnienie treści księgi wieczystej w zakresie służebności przejazdu i przechodu na działce 1616 w Niebocku zostanie ostatecznie rozstrzygnięta wyrokiem sądu po zbadaniu wszystkich okoliczności faktycznych sprawy, i to niezależnie od stanowisk prezentowanych zarówno przez Pana, Gminę Dydnia czy

też Spółdzielnię Kółek Rolniczych. To tylko i wyłącznie sąd posiada kompetencję *definitywnego rozstrzygnięcia kwestii zakresu służebności na działce 1616 w Niebocku. Pozasądowa możliwość rozstrzygnięcia niniejszego sporu istniała i zapewne nadal istnieje, lecz wymaga to zgodnego współdziałania przede wszystkim Spółdzielni Kółek Rolniczych i Pana.*

Pańskie zarzuty odnośnie utrudniania funkcjonowania firmy GRABO nie mają odzwierciedlenia w faktach, a ponadto należy je uznać za niesprawiedliwe i niezwykle krzywdzące dla Gminy Dydnia. Gmina Dydnia nie utrudnia i nigdy nie utrudniała działalności, nie tylko firmie GRABO, ale także żadnemu innemu podmiotowi gospodarczemu. Dla przykładu należy tutaj wspomnieć o zaniechaniu poboru podatku, dla Pańskiej firmy, od nieruchomości w 2008 r. za III kwartał, w kwocie 12.892 zł.

Ponadto Gmina Dydnia w sprawach podatkowych jednakowo traktuje wszystkie podmioty, nie tylko zakład Grabo, Spółdzielnię Kółek Rolniczych, ale i każdy inny podmiot gospodarczy. Kwestia umorzenia zaległości podatkowych jak i zaniechania poboru podatku jest uregulowana w ustawie Ordynacja podatkowa i nie można do niej podchodzić w sposób dowolny. Jeśli podatnik spełnia przesłanki uzasadniające zastosowanie przewidzianych w ordynacji podatkowej ulg to Gmina korzysta ze swych ustawowych kompetencji w tym zakresie i udziela pomocy.

Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej w art. 7 stanowi, że organy władzy publicznej działają na podstawie i w granicach prawa. Zgodnie zaś z art. 32 ust. 1 Konstytucji wszyscy są wobec prawa równi. Wszyscy mają prawo do równego traktowania przez władze publiczne. Biorąc powyższe pod uwagę, odnosząc się do zarzutu „niewłaściwego" traktowania firmy GRABO przez władze Gminy, należy stwierdzić, że brak jest podstaw prawnych do uprzywilejowanego traktowania Pańskiego zakładu w odniesieniu do innych podmiotów. Wszystkie podmioty gospodarcze działające na terenie Gminy są traktowane w sposób jednakowy, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Niesprawiedliwe i krzywdzące jest Pańskie stwierdzenie jakoby Gmina „w ramach realizowanych zadań i podejmowanych decyzji nie traktuje Zakładu GRABO chociaż neutralnie", nie popierając tego stwierdzenia żadnymi okolicznościami faktycznymi, podczas gdy realizacja zadań Gminy nie wkracza w sferę prowadzenia działalności gospodarczej przez jakikolwiek podmiot gospodarczy, gdyż takich kompetencji nie posiada.

Rada Gminy docenia fakt, że obie firmy prowadzą działalność na terenie naszej gminy i zatrudniają tutejszych mieszkańców. Działania Gminy w niniejszym procesie są podyktowane rolą jaką na nią nałożyły, w związku z wszczętym

postępowaniem, przepisy prawa, w tym przepisy kodeksu postępowania cywilnego w celu prawidłowego sprawowania wymiaru sprawiedliwości. Zgodnie z art. 3 k.p.c. strony i uczestnicy postępowania obowiązani są dokonywać czynności procesowych zgodnie z dobrymi obyczajami, dawać wyjaśnienia co do okoliczności sprawy zgodnie z prawdą i bez zatajania czegokolwiek oraz przedstawiać dowody. Działania Gminy podjęte w niniejszej sprawie nie są wymierzone w jakąkolwiek osobę, są zgodne z dobrymi obyczajami i bez zatajania czegokolwiek i służą prawidłowemu wykonywaniu wymiaru sprawiedliwości w demokratycznym państwie prawnym.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, iż powszechnie obowiązujące przepisy nie pozwalają Radzie Gminy na zbadanie opisanej przez Pana sprawy, gdyż nie mieści się on w katalogu ustawowych kompetencji Rady. Jedynym organem, który może się zajmować tą sprawą oraz jest uprawniony do rozstrzygnięcia przedmiotowego sporu jest sąd powszechny.

Rada Gminy Dydnia poprzez komisje stałe oraz na sesji Rady Gminy zapoznała się z pismami Pana W. Irzyka z dnia: 02.01.2018 r. i 12.02.2018 r. i upoważniła przewodniczącego Rady Gminy do udzielenia Panu pisemnej odpowiedzi".

Po odczytaniu, p.P.Szul złożył wniosek do Rady Gminy, aby udzieliła upoważnienia jej przewodniczącemu do udzielenia p.W.Irzykowi pisemnej odpowiedzi w postaci przedstawionego stanowiska.

Radny p.R.Kopczyk powiedział, że pomiędzy SKR a Zakładem „Grabo" stale była „wojna" i będzie dalej, nic na to nie można poradzić. Kiedyś już było możliwe porozumienie, miała być poszerzona droga na „Małej Stronie". SKR miała się odgrodzić i mieć swój zjazd, ale do tego z niewiadomych przyczyn nie doszło i spór trwa.

Wniosek w/s udzielenia odpowiedzi p.W.Irzykowi w postaci powyższego stanowiska został przyjęty jednomyślnie przez 14 radnych.

Przewodniczący RG przypomniał o obowiązku złożenia oświadczeń majątkowych do 30.04.2018r. oraz ogłosił 10 minutową przerwę w obradach.

Po wznowieniu obrad nastąpiło uroczyste podpisanie dwóch umów na remont (odnowę) drogi wojewódzkiej nr 835 Lublin – Biłgoraj - Przeworsk – Dynów - Grabownica Starzeńska w miejscowości Dydnia i Niebocko na terenie Gminy Dydnia.

W imieniu Województwa Podkarpackiego umowy podpisała Pani **Maria Kurowska – Wicemarszałek Województwa**, zaś Gminę Dydnia reprezentował **Jerzy F. Adamski – Wójt Gminy**. Przedmiotowe umowy zostały zawarte w obecności Pana **Piotra Uruskiego - Posła na Sejm** VIII kadencji oraz Pani

Doroty Chilik – Wiceprzewodniczącej Sejmiku Województwa Podkarpackiego.

W swoim wystąpieniu p.wicemarszałek M.Kurowska podziękowała za podjęcie uchwał oraz dotychczasową współpracę z Województwem Podkarpackim, zwłaszcza finansową przy realizacji zadań inwestycyjnych przy drodze wojewódzkiej, którego Samorząd Województwa nie jest w stanie tylko i wyłącznie z własnych środków wykonać. Nawiązała również do aktualnych potrzeb wsparcia remontów obiektów sakralnych i zabytkowych, w tym kościołów na terenie Gminy, deklarując pomoc przy osiągnięciu wspólnego celu, aby te obiekty nadal służyły społeczeństwu i przyczyniły się do ocalenia tożsamości narodowej i kulturowej.

Poseł na Sejm P.Uruski w kilku słowach pogratulował Wójtowi i Radzie Gminy za osiągnięcia oraz deklarował pomoc przy renowacji i odnowie obiektów zabytkowych.

P.Wójt J.F.Adamski podziękował dostojnym gościom, za podpisanie umów na odcinki drogi wojewódzkiej w Dydni i Niebocku, która będzie służyć przez lata, ku zadowoleniu mieszkańców gminy. Dziękował za wsparcie tego zadania oraz osobiste zaangażowanie, obdarował gości nowo wydaną książką o Ks. Arcybiskupie I.Tokarczuku oraz zaprosił na jej promocję w dniu 4.05.br.

Ad.8. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Pan P.Szul zamknął XLV posiedzenie Rady Gminy Dydnia.

Protokołowała

M.Pomykała

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Piotr Szul