Przedmiar robót

PRZEBUDOWA BUD. USŁUGOWO-HANDLOWY - DOM LUDOWY GRABÓWKA DGR 576

Budowa: **Budynek handlowo-usługowy**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty przewidziane do dofinansowania stanowią 79,5% całości robót, procent wyliczono w oparciu o powierzchnię użytkową budynku - Roboty budowlane CPV 45000000-7**

Inwestor: **Gmina Dydnia**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Krzysztof Wal, 38-500 Sanok, ul. Ogrodowa 20a**

Data opracowania:
2018-10-05

Autor opracowania:
Krzysztof Wal, upr. bud. nr A-649/37/82

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Budynek funkcjonalnie podzielony jest na cztery części.
Na parterze zlokalizowano sklep ogólnospożywczy, bibliotekę, świetlicę i biuro sołtysa oraz hol wejściowy (z sanitariatami) do sali bankietowej, Na piętrze zlokalizowano salę bankietową z zapleczem.
Powierzchnia zabudowy 330,29 m2
Powierzchnia użytkowa 553,05 m2 w tym powierzchnia sprzedaży 31,86 m2
Powierzchnia całkowita 661,00 m2
Kubatura 3159 m3
Powierzchnia użytkowa 553,05m2, powierzchnia zajęta przez Sklep i OSP 113,62m2 nie objęta dofinansowaniem do dofinansowania pozostaje 100% - (113,62/553,05 x 100)= 79,5%

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

PRZEBUDOWA BUD. USŁUGOWO-HANDLOWY - DOM LUDOWY GRABÓWKA DGR 576 - Roboty przewidziane do dofinansowania

1. **Podstawa opracowania**
   Zlecenie inwestora, Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. (Dz.U. Nr 130, poz. 1389)
2. **Metoda sporządzenia kosztorysu**
   uproszczona szczegółowa, ceny jednostkowe
3. **Dane składników cenowych**
   a) Źródła ustalenia cen jednostkowych robót
   Ceny rynkowe z regionu woj. podkarpackiego, „SEKOCENBUD" III kwartał 2017r. katalogi KNNR, KNR, KSNR.
   W przypadku braku norm zastosowano inne katalogi przez analogie.
   b) Źródła cen czynników produkcji
   - Stawka roboczogodziny
     12,39zł.
   - Ceny materiałów
     średnie ceny występujące na terenie kraju, woj. podarpackiego
   - Ceny sprzętu
     średnie ceny występujące na terenie kraju, woj. podarpackiego

   c) Narzuty (źródła i wskaźniki)
   Koszty pośrednie 60% do R+S, zysk 5% od R+Kp
4. **Dane dotyczące robót przygotowawczych**
   Ogrodzenie, zabezpieczenie placu budowy i przebudowywanego budynku na okres przebudowy
5. **Dane dotyczące robót ziemnych**
   nie przwidziano montażu maszyn i urządzeń
6. **Dane dotyczące robót ogólnobudowlanych**
   Przebudowa budynku podlegająca na poszerzeniu otworów drzwiowych przy wejściach do budynku, przystosowaniu schodów wewnętrznych do obowiązujących przepisów przez powiększenie spocznika, oraz docieplenie ścian zewnętrznych i stropu nad piętrem wraz z wymianą okien i drzwi
   Instalacje wod-kan, gazowa nie ulega zmianie.
7. **Dane dotyczące robót instalacyjnych**
   Instalacje wod-kan, gazowa nie ulega zmianie.
8. **Dane dotyczące maszyn i urządzeń budowlanych**
   nie przwidziano montażu maszyn i urządzeń
9. **Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy**
   Ogrodzenie, zabezpieczenie placu budowy
10. **Inne ustalenia**
    Wg. Projektu budowlanego

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
	Kosztorys	**PRZEBUDOWA BUD. USŁUGOWO-HANDLOWY - DOM LUDOWY GRABÓWKA DGR 576**				
1	Element	**Docieplenie ścian zewnętrznych + elewacja**				
1.1	KNNR 2/1504/1	Anal. Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10 m + koszt pracy sprzętu rusztowania				
	Wyliczenie ilości robót:					
			28,5*7,6*2+12,1*7,6*2+12,1*3,85*0,5*2	663,705000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-663,705*0,205	-136,059525		
			RAZEM:	527,645475	m2	527,645

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
1.2	KNR 1901/639/3	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia ponad 5,0 m2			
	Wyliczenie ilości robót:				
		663,7*0,2	132,740000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu	-132,74*0,205	-27,211700		
		RAZEM:	105,528300	m2	105,53
1.3	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, zamocowanie listwy cokołowej			
	Wyliczenie ilości robót:				
		28,5*2+12,1*2	81,200000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu	-81,2*0,205	-16,646000		
		RAZEM:	64,554000	mb	65
1.4	KNNR 2/1902/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana ręcznie, grubości 1,5 mm AKRYLOWA kolor półpełny na ścianie - styropian gr 10cm EPS fasada Lambda 0,038 Teroorganika			
	Wyliczenie ilości robót:				
		28,5*7,4*2+11,8*7,3*2+11,8*3,9*0,5*2	640,100000		
		-1,2*1,7*22-1,7*2,4*2-1,4*1,6-1,49*0,9-0,6*1,4-1,3*2,05*2	-62,791000		
		-3,0*3,2	-9,600000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu	-567,709*0,205	-116,380345		
		RAZEM:	451,328655	m2	451,329
1.5	KNNR 2/1902/6	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 2,0 mm na ościeżach AKRYLOWA kolor pełny na ścianie - styropian gr 5cm EPS fasada Lambda 0,032			
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,28*(1,2*22+1,7*2*22+1,7*2+2,4*2+1,4+1,6*2+1,49*2+0,9+0,6+1, 4*2+1,3*2+2,05*2*2)	36,982400		
		0,28*(3,0+3,2*2)	2,632000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu	-39,614*0,205	-8,120870		
		RAZEM:	31,493530	m2	31,494
1.6	KNRW 202/908/8	Anal. dodatek za pasy o innej barwie lub fakturze szerokości do 100 cm, wykonane ręcznie			
	Wyliczenie ilości robót:				
		200,0	200,000000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu	-200,0*0,205	-41,000000		
		RAZEM:	159,000000	m2	159
1.7	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,2*22+1,7*2*22+1,7*2+2,4*2+1,4+1,6*2+1,49*2+0,9+0,6+1,4*2+1, 3*2+2,05*2*2	132,080000		
		3,0+3,2*2+6*7,8	56,200000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu	-188,28*0,205	-38,597400		
		RAZEM:	149,682600	mb	149,683
1.8	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy			
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,28*(1,2*22+2,4*2+1,4+0,9+0,6+1,5*2)	10,388000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu	-10,38*0,205	-2,127900		
		RAZEM:	8,260100	m2	8,260
1.9	KNR 23/2612/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży pod parapety zew. gr. 5cm, lambda 0,032			
	Wyliczenie ilości robót:				
		10,388	10,388000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu	-10,38*0,205	-2,127900		
		RAZEM:	8,260100	m2	8,260
1.10	KNR 401/347/10	Skucie nierówności do 4 cm na ścianach z cegieł, na zaprawie cementowej			
	Wyliczenie ilości robót:				
		39,61	39,610000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu	-39,61*0,205	-8,120050		
		RAZEM:	31,489950	m2	31,5
1.11	ORGB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm - podokienniki + pianka			
	Wyliczenie ilości robót:				
		0,38*(1,2*22+2,4*2+1,4+0,9+0,6+1,5*2)	14,098000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu	-14,098*0,205	-2,890090		
		RAZEM:	11,207910	m2	11,208

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
1.12	KNNR 2/1405/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową, Isposan, Isposil				
	Wyliczenie ilości robót:					
			39,6	39,600000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-39,6*0,205	-8,118000		
			RAZEM:	31,482000	m2	31
1.13	KNNR 2/1903/2	Okładzina typu Siding bez warstwy ocieplającej - podbitka okapu dachu				
	Wyliczenie ilości robót:					
			(31,0*2+6,9*8)*0,75	87,900000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-87,9*0,205	-18,019500		
			RAZEM:	69,880500	m2	69,88
1.14	KNR 33/14/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi w technologii Sto Therm Ceramic z okładziną z płytek klinkierowych, płyty grubości 8 cm, płytki klinkierowe 25x6				
	Wyliczenie ilości robót:					
			(28,5*2+11,8*2)*0,4	32,240000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-32,24*0,205	-6,609200		
			RAZEM:	25,630800	m2	25,631
1.15	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm				
	Wyliczenie ilości robót:					
			0,15*0,8*71,0	8,520000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-8,52*0,205	-1,746600		
			RAZEM:	6,773400	m3	6,773
1.16	KNR 231/102/1	Koryta wykonywane na poszerzeniach, na jezdniach, grunt kategorii II-IV, głębokość 10 cm				
	Wyliczenie ilości robót:					
			1,0*71,0	71,000000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-71,0*0,205	-14,555000		
			RAZEM:	56,445000	m2	56,445
1.17	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła - anal. pod obrzeże				
	Wyliczenie ilości robót:					
			0,15*0,25*71,0	2,662500		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-2,6625*0,205	-0,545813		
			RAZEM:	2,116687	m3	2,117
1.18	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem				
	Wyliczenie ilości robót:					
			71,0	71,000000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-71,0*0,205	-14,555000		
			RAZEM:	56,445000	m	56,445
1.19	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm				
	Wyliczenie ilości robót:					
			71,0	71,000000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-71,0*0,205	-14,555000		
			RAZEM:	56,445000	m2	56,4
1.20	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy				
	Wyliczenie ilości robót:					
			71,0	71,000000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-71,0*0,205	-14,555000		
			RAZEM:	56,445000	m2	56,4
1.21	KNR 231/107/2	Wyrównanie istniejącej podbudowy, tłuczniem sortowanym, zagęszczenie mechaniczne, średnia grubość warstwy po zagęszczeniu ponad 10 cm				
	Wyliczenie ilości robót:					
			71,0*0,15	10,650000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-10,65*0,205	-2,183250		
			RAZEM:	8,466750	m3	8,467
1.22	KNR 231/511/1 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce piaskowej, kostka szara				
	Wyliczenie ilości robót:					
			71	71,000000		
	minus sklep i OSP 20,5% ogółu		-71,0*0,205	-14,555000		
			RAZEM:	56,445000	m2	56,4
2	Element	**Docieplenie stropu nad poddaszem**				
2.1	KNR 15/517/1	Anal. ułożenie na balach ekranu zabezpieczającego z folii - paroizolacja				
	Wyliczenie ilości robót:					
			27,6*11,0	303,600000		
			RAZEM:	303,600000	m2	303,600

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
2.2	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1˙warstwa, gr 20cm				
	Wyliczenie ilości robót:					
			303,6	303,600000		
			RAZEM:	303,600000	m2	303,600
3	Element	**Wymiana okien i drzwi**				
3.1	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2				
	Wyliczenie ilości robót:					
			1,2*1,7*21+1,7*2,4*2+1,4*1,6*5+0,6*0,6*4+0,6*1,0+1,5*0,6*2+0,6*1,45*3	68,650000		
			1,8*2,25	4,050000		
			3,1*3,2	9,920000		
			1,3*2,05 *3	7,995000		
			1,0*2,05	2,050000		
	minus sklep i OSP		-1,7*2,4-1,45*0,9-0,6*1,45-1,0*2,0-0,6*0,6*4-3,1*3,2	-19,615000		
			RAZEM:	73,050000	m2	73,050
3.2	KNR 19/1023/10 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV- kolor dębu z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m2, osadzanie na kotwach				
	Wyliczenie ilości robót:					
			1,2*1,7*21+1,7*2,4*2+1,4*1,6*5+0,6*0,6*4+0,6*1,0+1,5*0,6*2+0,6*1,45*3	68,650000		
	minus pom sklepu		-1,7*2,4*2-0,6*1,45-0,9*1,45	-10,335000		
	minus pom garażu OSP		-0,6*0,6*4	-1,440000		
			RAZEM:	56,875000	m2	56,875
3.3	KNR 19/1024/8 (1)	Drzwi zew drewniane debowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi				
	Wyliczenie ilości robót:					
	do sali widowiskowej		1,8*2,25	4,050000		
			RAZEM:	4,050000	m2	4,050
3.4	KNNR 2/1303/1	Wrota stalowe, rozwierane - anal Bramy garażowe podnoszone automatycznie wraz z dzrzwiami awaryjnymi 0,9*2,1 wbudowane w 1 szt bram 2 szt bramy o wym 3,1*3,2				
	Wyliczenie ilości robót:					
			3,1*3,2	9,920000		
	minus garaż OSP		-3,1*3,2	-9,920000		
			RAZEM:	0,000000	m2	
3.5	KNR 19/1024/7 (1)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, pełne - 1,3*2,05 szt3 i1,0*2,05 szt1				
	Wyliczenie ilości robót:					
			1,3*2,05 *3	7,995000		
	minus sklep		-1,0*2,05	-2,050000		
			RAZEM:	5,945000	m2	5,945
3.6	KNR 202/129/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m aglomarmur - 61,1mb szer 25cm				
	Wyliczenie ilości robót:					
			21+5+2+5+9+3	45,000000		
	minus sklep i OSP		-5-3	-8,000000		
			RAZEM:	37,000000	szt	37,000

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Wartość z narzutami
	Kosztorys	**PRZEBUDOWA BUD. USŁUGOWO-HANDLOWY - DOM LUDOWY GRABÓWKA DGR 576**			
1	Element	**Docieplenie ścian zewnętrznych + elewacja**			
1.1	KNNR 2/1504/1	Anal. Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10 m + koszt pracy sprzętu rusztowania	m2	527,645	
1.2	KNR 1901/639/3	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia ponad 5,0 m2	m2	105,53	
1.3	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, zamocowanie listwy cokołowej	mb	65	
1.4	KNNR 2/1902/1	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana ręcznie, grubości 1,5 mm AKRYLOWA kolor półpełny na ścianie - styropian gr 10cm EPS fasada Lambda 0,038 Teroorganika	m2	451,329	
1.5	KNNR 2/1902/6	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 2,0 mm na ościeżach AKRYLOWA kolor pełny na ścianie - styropian gr 5cm EPS fasada Lambda 0,032	m2	31,494	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Wartość z narzutami
1.6	KNRW 202/908/8	Anal. dodatek za pasy o innej barwie lub fakturze szerokości do 100 cm, wykonane ręcznie	m2	159	
1.7	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	149,683	
1.8	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	8,260	
1.9	KNR 23/2612/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży pod parapety zew. gr. 5cm, lambda 0,032	m2	8,260	
1.10	KNR 401/347/10	Skucie nierówności do 4 cm na ścianach z cegieł, na zaprawie cementowej	m2	31,5	
1.11	ORGB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm - podokienniki + pianka	m2	11,208	
1.12	KNNR 2/1405/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową, Isposan, Isposil	m2	31	
1.13	KNNR 2/1903/2	Okładzina typu Siding bez warstwy ocieplającej - podbitka okapu dachu	m2	69,88	
1.14	KNR 33/14/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi w technologii Sto Therm Ceramic z okładziną z płytek klinkierowych, płyty grubości 8 cm, płytki klinkierowe 25x6	m2	25,631	
1.15	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm	m3	6,773	
1.16	KNR 231/102/1	Koryta wykonywane na poszerzeniach, na jezdniach, grunt kategorii II-IV, głębokość 10 cm	m2	56,445	
1.17	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła - anal. pod obrzeże	m3	2,117	
1.18	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	56,445	
1.19	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m2	56,4	
1.20	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy Krotność=3	m2	56,4	
1.21	KNR 231/107/2	Wyrównanie istniejącej podbudowy, tłuczniem sortowanym, zagęszczenie mechaniczne, średnia grubość warstwy po zagęszczeniu ponad 10 cm	m3	8,467	
1.22	KNR 231/511/1 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce piaskowej, kostka szara	m2	56,4	
2	Element	**Docieplenie stropu nad poddaszem**			
2.1	KNR 15/517/1	Anal. ułożenie na balach ekranu zabezpieczającego z folii - paroizolacja	m2	303,600	
2.2	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1˙warstwa, gr 20cm	m2	303,600	
3	Element	**Wymiana okien i drzwi**			
3.1	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2	m2	73,050	
3.2	KNR 19/1023/10 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV- kolor dębu z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m2, osadzanie na kotwach	m2	56,875	
3.3	KNR 19/1024/8 (1)	Drzwi zew drewniane debowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi	m2	4,050	
3.4	KNNR 2/1303/1	Wrota stalowe, rozwierane - anal Bramy garażowe podnoszone automatycznie wraz z dzrzwiami awaryjnymi 0,9*2,1 wbudowane w 1 szt bram 2 szt bramy o wym 3,1*3,2	m2		
3.5	KNR 19/1024/7 (1)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, pełne - 1,3*2,05 szt3 i1,0*2,05 szt1	m2	5,945	
3.6	KNR 202/129/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m aglomarmur - 61,1mb szer 25cm	szt	37,000	

Zestawienie robocizny

L.p.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	9,88639		
2.	Blacharze grupa II	r-g	11,32008		
3.	Brukarze grupa II	r-g	5,7461		
4.	Brukarze grupa III	r-g	24,56784		
5.	Cieśle grupa II	r-g	5,355		
6.	Dekarze grupa II	r-g	45,57036		
7.	Monter grupa II	r-g	201,30755		
8.	Murarze grupa II	r-g	60,68		
9.	Robotnicy	r-g	1 301,0329		
10.	Robotnicy grupa I	r-g	398,78941		
11.	Robotnicy grupa II	r-g	88,3662		
12.	Szklarze grupa III	r-g	8,6113		
13.	Tynkarze grupa II	r-g	54,21413		
14.	Tynkarze grupa III	r-g	109,21499		
	Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		2 324,6623		

Zestawienie materiałów

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,09498		
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	2,20168		
3.	Blacha stalowa powlekana	m2	19,37624		
4.	Cokoły przyścienne	m	68,25		
5.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,06351		
6.	Drzwi Al wewnętrzne wahadłowe do oszklenia 1-skrzydłowe	m2	5,945		
7.	Drzwi drewniane z oscieżnicami dębowe	m2	4,05		
8.	Farba silikonowa nawierzchniowa na tynki "Isposan"	kg	11,625		
9.	Folia PE	m2	394,68		
10.	Gips budowlany szpachlowy	kg	119,4375		
11.	Kątowniki aluminiowe	m	176,02721		
12.	Kliniec 5-25 mm	t	1,6934		
13.	Kołki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych	szt	2 276,4992		
14.	Kołki rozporowe plastykowe	szt	143,56011		
15.	Kołki rozporowe z wkrętami	szt	167,7		
16.	Kostka brukowa betonowa grubości 6˙cm, szara.	m2	57,81		
17.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	333,86345		
18.	Listwa winylowa "siding"	m	7,19764		
19.	Listwy i łaty iglaste nasycone	m3	0,50314		
20.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	2,84375		
21.	Miał kamienny łamany (kruszyny) 0-4.0 mm	t	0,8467		
22.	Narożnik do okładzin winylowych "siding"	m	7,19764		
23.	Obrzeże trawnikowe betonowe 75x20x6 cm	m	57,5739		
24.	Okna i drzwi balkonowe PVC - kolor dębu	m2	56,875		
25.	Panele PVC typu "siding"	m2	71,9764		
26.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	18,5616		
27.	Piasek	m3	4,30332		
28.	Piasek do betonów zwykłych	m3	5,15303		
29.	Płyta styropianowa	m3	2,17864		
30.	Płyta styropianowa samogasnąca	m3	0,43365		
31.	Płyta styropianowa samogasnąca M20 o profilach wpustowych i piórowych gr 5cm Platinium	m3	1,59045		
32.	Płyta styropianowa samogasnąca M20 o profilach wpustowych i piórowych gr 8cm Platinium	m3	36,33198		
33.	Płyta z wełny mineralnej "80" półtwarda, grubości 200mm	m2	318,78		
34.	Płytki klinkierowe nieszkliwione 25,0x12,0x1,4cm	m2	23,88809		
35.	Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	154,50336		
36.	Podokienniki prefabrykowane z aglomarmuru szer 0,25m	m	61,05		
37.	Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	96,5646		
38.	Siatka z tworzyw sztucznych	m2	496,4619		
39.	Siatka z włókna szklanego	m2	34,6434		
40.	Siatka zbrojeniowa z włókna szklanego	m2	30,50089		
41.	Sucha mieszanka tynkarska akrylowa SN 20, DR 20, kolor pełny	kg	154,8561		
42.	Sucha mieszanka tynkarska akrylowa SN 20, DR 20, kolor półpełny	kg	1 186,9953		
43.	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit CT 29"	kg	214,9875		
44.	Szyba zespolona 1-komorowa	m2	3,567		
45.	Tłuczeń kamienny do nawierzchni drogowych, łamany sortowany 40-60 mm	t	16,84933		
46.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	308,22		
47.	Woda	m3	4,22979		
48.	Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,481		
49.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,02242		
50.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,23128		
51.	Zaprawa do klinkieru	kg	102,524		
52.	Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych przy dociepleniach	kg	217,8635		
53.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	4 239,9879		
54.	Zaprawa spoinująca (sucha mieszanka)	kg	140,9705		
			Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		

Zestawienie sprzętu

L.p.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Piła do cięcia kostki.	m-g	1,41		

L.p.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
2.	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	34,29693		
3.	Środek transportowy (1)	m-g	8,37081		
4.	Walec statyczny samojezdny 10 t (1)	m-g	1,86274		
5.	Walec wibracyjny jednoosiowy 0.6 t	m-g	2,44407		
6.	Wibrator powierzchniowy do 225 kg.	m-g	7,332		
7.	Wyciąg	m-g	23,3974		
8.	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	2,85339		
	Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):		81,96734		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	PRZEBUDOWA BUD. USŁUGOWO-HANDLOWY - DOM LUDOWY GRABÓWKA DGR 576	
1	Docieplenie ścian zewnętrznych + elewacja	
2	Docieplenie stropu nad poddaszem	
3	Wymiana okien i drzwi	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem PRZEBUDOWA BUD. USŁUGOWO-HANDLOWY - DOM LUDOWY GRABÓWKA DGR 576 nettc	