DECYZJA STAŁA SIĘ OSTATECZNA
dnia 2007-11-21

AB.3.7351-1/ 28 /07

Brzozów, dnia 2007-11-30

Brzozów, 2007-10-26

DECYZJA NR 3/ 32 / 07

mgr inż. Anna Furman
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 – z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 - z późn. zm.)
po rozpatrzeniu wniosku o pozwoleniu na budowę z dnia 2007-08-23

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/
~~rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych~~

dla **Gminy Dydnia**

mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków

na działkach położonych w **Krzemiennej**
nr ewid. gruntów **22/1, 23, 24, 25, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 29/2, 29/3, 33/2, 33/3**

Kategoria obiektu budowlanego – XXX
Autor projektu: inż. Stanisław Moskal upr. bud. w spec. architektonicznej i konstr. budowlanej Nr A-105/90 i B-209/79, zrzeszony w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa pod nr PDK/BO/0238/03

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

~~1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~
.....

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~.....

3. Terminy rozbiórki:
   ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
   .....
   ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych~~ .....
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego na podst. § 2 ust. 2 Rozp. Min Infrastr. z 19.11.2001r. (Dz. U. Nr 138 poz. 1554)
5. Inwestor jest zobowiązany:
   ~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania~~
   2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie
6. Kierownik budowy ~~(robót)~~ jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 22/1, 23, 24, 25, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 29/2, 29/3, 33/2, 33/3.

UZASADNIENIE

W dniu 2007-08-23 Inwestor złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków na działkach nr ewid. gruntów 22/1, 23, 24, 25, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 29/2, 29/3, 33/2, 33/3, położonych w Krzemiennej.

Do wniosku dołączony został komplet wymaganych dokumentów w tym: ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Dydnia znak: SGP.7331-1-2/04 z dnia 2004-11-17, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: RRiPG 7615-33/06 z dnia 20.03.2007r, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczegółowymi, wykonany przez osobę uprawnioną.

W trakcie postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych zastrzeżeń i uwag.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

.....

/pieczęć okrągła/

Z/up. STAROSTY
mgr inż. Anna Furman
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa
Starostwa Powiatowego w Brzozowie

/pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji/

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy(robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy , zgodnie z art. 59a ustawy –Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

ZWOLNIONE Z OPŁATY SKARBOWEJ
na podst.art. 7 pkt 3
ustawy z dnia 16 11. 2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz.U. Nr 225, poz.1635)

Otrzymują:

1. Gmina Dydnia
2. RZGW Kraków, Inspektorat Przemyśl ul. Jana Pawła II 6

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Brzozowie
2. Wójt Gminy Dydnia
3. A/a JH

Z/up. STAROSTY
mgr inż. Anna Furman
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa
Starostwa Powiatowego w Brzozowie